



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana

T: 01 471 22 11
F: 01 471 29 78
E: glavna.pisarna@mors.si
www.mors.si

Številka: 430-245/2025-2
Datum: 19. 06. 2025

RAZPISNA DOKUMENTACIJA

za

oddajo javnega naročila po odprtem postopku

GOI dela za redno tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture – SV, po sklopih

MORS 201/2025-ODP

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

NAROČNIK:

Republika Slovenija, Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana, tel: 01/471 22 11, fax: 01/471 29 78; glavna.pisarna@mors.si

I. POVABILO**1. POVABILO K ODDAJI PONUDBE ZA IZVEDBO JAVNEGA NAROČILA**

Za oddajo predmetnega naročila se v skladu s 40. členom Zakona o javnem naročanju ((Uradni list RS, št. 91/2015, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22-odl. US, 100/22-ZNUZSZS, 28/23 in 88/23-ZOPNN-F; v nadaljevanju ZJN-3) izvede odprti postopek.

2. OZNAKA IN PREDMET JAVNEGA NAROČILA**2.1 Oznaka: MORS 201/2025–ODP****2.2 Predmet javnega naročila: GOI dela za redno tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture – SV, po sklopih:**

Sklop A: 15. PVL – vojno letalstvo,
Sklop B: LOGBR – skladišča in delavnice,
Sklop C: Primorska,
Sklop D: Ljubljana,
Sklop E: Gorenjska,
Sklop F: Dolenjska,
Sklop G: Štajerska in Prekmurje.

Tehnične specifikacije predmeta javnega naročila so razvidne iz poglavja V. Tehnične specifikacije.

Ponudnik odda ponudbo za celotno javno naročilo ali za posamezen sklop javnega naročila.

Naročnik bo z izbranim ponudnikom sklenil pogodbo za obdobje od sklenitve pogodbe do 31.12.2026, z možnostjo podaljšanja do najdlje 31.12.2028. Veljavnost pogodbe se podaljšuje s sklenitvijo aneksa k pogodbi.

Naročnik bo z izbranim ponudnikom, ne glede na vrednost ponudbe, sklenil pogodbo:

- za sklop A v okvirni višini 3.264.000,00 EUR z DDV,
- za sklop B v okvirni višini 2.278.000,00 EUR z DDV,
- za sklop C v okvirni višini 6.698.000,00 EUR z DDV,
- za sklop D v okvirni višini 6.290.000,00 EUR z DDV,
- za sklop E v okvirni višini 4.386.000,00 EUR z DDV,
- za sklop F v okvirni višini 4.386.000,00 EUR z DDV,
- za sklop G v okvirni višini 6.698.000,00 EUR z DDV.

Naročnik si pridružuje pravico povečanja pogodbene vrednosti (za *vsak sklop*) za 30% za naročanje storitev v času veljavnosti pogodbe, ki so opredeljene v predmetu pogodbe v skladu s svojimi potrebami in razpoložljivimi finančnimi sredstvi.

Naročnik se ne zavezuje dosegati pogodbene vrednosti in ne nosi odškodninske odgovornosti za njeno nedoseganje.

3. ROK IN NAČIN PREDLOŽITVE PONUDB

Ponudniki morajo ponudbe predložiti v informacijski sistem e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si>, v skladu s točko 3 dokumenta Navodila za uporabo informacijskega sistema za uporabo funkcionalnosti elektronske oddaje ponudb e-JN: PONUDNIKI (v nadaljevanju: Navodila za uporabo e-JN), ki je del te razpisne dokumentacije in objavljen na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si>.

Ponudnik se mora pred oddajo ponudbe registrirati na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si>, v skladu z Navodili za uporabo e-JN. Če je ponudnik že registriran v informacijski sistem e-JN, se v aplikacijo prijavi na istem naslovu.

Uporabnik ponudnika, ki je v informacijskem sistemu e-JN pooblaščen za oddajanje ponudb, ponudbo odda s klikom na gumb »Oddaj«. Informacijski sistem e-JN ob oddaji ponudb zabeleži identiteto uporabnika in čas oddaje ponudbe. Uporabnik z dejanjem oddaje ponudbe izkaže in izjavi voljo v imenu ponudnika oddati zavezujočo ponudbo (18. člen Obligacijskega zakonika¹). Z oddajo ponudbe je le-ta zavezujoča za čas, naveden v ponudbi, razen če jo uporabnik ponudnika umakne ali spremeni pred potekom roka za oddajo ponudb.

Ponudba se šteje za pravočasno oddano, če jo naročnik prejme preko sistema e-JN (<https://ejn.gov.si>) najkasneje do roka, kot je določeno v obvestilo o naročilu, objavljenem na portalu javnih naročil. Za oddano ponudbo se šteje ponudba, ki je v informacijskem sistemu e-JN označena s statusom »ODDANO«.

Ponudnik lahko do roka za oddajo ponudb svojo ponudbo umakne ali spremeni. Če ponudnik v informacijskem sistemu e-JN svojo ponudbo umakne, se šteje, da ponudba ni bila oddana in je naročnik v sistemu e-JN tudi ne bo videl. Če ponudnik svojo ponudbo v informacijskem sistemu e-JN spremeni, je naročniku v tem sistemu odprta zadnja oddana ponudba.

Po preteku roka za predložitev ponudb ponudbe ne bo več mogoče oddati.

Dostop do povezave za oddajo elektronske ponudbe v tem postopku javnega naročila je na naslednji povezavi: <https://ejn.gov.si>.

4. INFORMACIJE V ZVEZI Z ODPIRANJEM PONUDB

Odpiranje ponudb bo potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN (<https://ejn.gov.si/>), in sicer na dan, ki je določen v obvestilu o naročilu, objavljenem na portalu javnih naročil.

Odpiranje poteka tako, da informacijski sistem e-JN samodejno ob uri, ki je določena za javno odpiranje ponudb, prikaže podatke o ponudniku ter omogoči dostop do .pdf dokumenta, ki ga ponudnik naloži v sistem e-JN pod razdelek »Predračun«.

5. VELJAVNOST PONUDBE

Ponudba, skupaj s ponudbeno dokumentacijo, mora veljati 90 dni od datuma določenega za oddajo ponudbe, kar ponudnik potrdi z oddajo ponudbe.

V kolikor zaradi objektivnih okoliščin v roku veljavnosti ponudbe ne pride do podpisa pogodbe, lahko naročnik zahteva od ponudnikov podaljšanje roka za veljavnost ponudbe, vendar ne več kot za 60 dni. Zahteve in odgovori v zvezi s podaljšanjem veljavnosti ponudb morajo biti v pisni obliki.

¹ [Obligacijski zakonik](#) (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631)

6. PREDVIDEN ČAS ZAČETKA IZVAJANJA DEL

Pogodbena dela se bodo začela izvajati takoj po uvedbi izvajalca v delo.

7. LOKACIJA IZVEDBE DEL

Dela se bodo izvajala za sklop A na lokaciji 15. PVL – vojno letalstvo, za sklop B na lokacijah LOGBR – skladišča in delavnice, za sklop C na Primorskem, za sklop D v Ljubljani, za sklop E na Gorenjskem, za sklop F na Dolenjskem in za sklop G na Štajerskem in Prekmurju. Kraji in objekti znotraj posameznih sklopov so navedeni v poglavju V. Tehnične specifikacije.

8. ROK IN NAČIN PLAČILA

Naročnik se zaveže e-račun plačati **v 30ih dneh**, pri čemer začne rok plačila teči naslednji dan po uradnem prejemu listine (e-računa), ki je podlaga za izplačilo, na naročnikovem naslovu. Račun mora biti naslovljen na: Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana, s pripisom referenčne številke 104.

V primeru, da e-račun ne bo izpolnjen z zahtevanimi podatki, se e-račun zavrne.

E-račun se uporablja le za slovenske pravne osebe, tuji ponudniki pošiljajo račune v pdf. obliki na e-naslov: glavna.pisarna@mors.si.

9. VROČITEV ODLOČITVE O ODDAJI NAROČILA

Naročnik bo podpisano odločitev o oddaji naročila objavil na portalu javnih naročil. Odločitev se šteje za vročeno z dnem objave na portalu javnih naročil.

10. SKLENITEV POGODBE

Naročnik bo upošteval določila 8. odstavka 90. člena ZJN-3, sklenil pogodbo z izbranim ponudnikom po pravnomočnosti odločitve o oddaji javnega naročila.

Izbrani ponudnik je dolžan v roku 10 dni od prejema podpisane pogodbe s strani naročnika vrniti tudi z njegove strani podpisano pogodbo o izvedbi javnega naročila. V kolikor kljub pozivu tega ne bo storil, lahko naročnik v skladu s 112. členom ZJN-3 poda predlog prekrškovnemu organu za uvedbo postopka o prekršku.

11. PRAVICA NAROČNIKA DO USTAVITVE IN DO ODPSTOPA OD IZVEDBE POSTOPKA JAVNEGA NAROČILA

Naročnik si pridržuje pravico, da skladno z 90. členom ZJN-3 lahko do roka za oddajo ponudbe kadarkoli ustavi postopek oddaje javnega naročila brez odgovornosti do ponudnikov, ki sodelujejo ali bi sodelovali v postopku naročila.

Skladno z 8. odst. 90. člena ZJN-3 lahko naročnik po pravnomočnosti odločitve o oddaji javnega naročila do sklenitve pogodbe o izvedbi javnega naročila odstopi od izvedbe javnega naročila iz utemeljenih razlogov, da predmeta javnega naročila ne potrebuje več ali da zanj nima zagotovljenih sredstev ali da se pri naročniku pojavi utemeljen sum, da je bila ali bi lahko bila vsebina pogodbe posledica storjenega kaznivega dejanja ali da so nastale druge izredne okoliščine, na katere naročnik ni mogel vplivati in jih predvideti ter zaradi katerih je postala izvedba javnega naročila z izbranim ponudnikom nemogoča.

12. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist: za pridobitev posla, za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji, za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitve, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku, je nična.

II. NAVODILA PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE

1. PREDPISI, KI SE UPOŠTEVAJO PRI IZVEDBI POSTOPKA

Postopki se izvajajo na podlagi veljavnega zakona in podzakonskih aktov, ki urejajo javno naročanje, ter v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja področje javnih financ ter področje, ki je predmet javnega naročila.

2. PONUDBA

Ponudnik mora izdelati ponudbo v slovenskem jeziku, vrednosti ponudbe (cene) morajo biti izražene v evrih (EUR).

Ponudniki morajo ponudbe predložiti v informacijski sistem e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si>.

Ponudbeno dokumentacijo sestavljajo naslednji dokumenti:

1. Izpolnjen obrazec »**POVZETEK PREDRAČUNA KOMPLEKSNI (REKAPITULACIJA)**«;
2. Izpolnjen obrazec »**ESPD**« (za vse gospodarske subjekte v ponudbi);
3. Druge priloge:
 - **Obrazec» PREDRAČUNKOMPLEKSNI«** tj.
»**Popis_del_11062025_GOI_objekti_SV_po_sklopih**« (v primeru, da ste pod točko 1. naložili »**POVZETEK PREDRAČUNA KOMPLEKSNI (REKAPITULACIJA)**«)
 - **PRILOGA 1** - Podatki o ponudniku
 - **PRILOGA 2** - Izjava o omejitvah poslovanja, skladno s 1. odstavkom 35. člena ZIntPK
 - **Priloga P1** – soglasje podizvajalca (v primeru nastopa s podizvajalci);
 - **Priloga P2** – udeležba podizvajalca (v primeru nastopa s podizvajalci);
 - **Dokazila** v zvezi z izpolnjevanjem zahtev iz tehničnih in drugih pogojev za sodelovanje iz točke 4. Poglavlja III navodil;
 - Podpisana, žigosana in skenirana veljavna zavarovalna polica za predmet naročila
 - izvorni dokument obrazca »**POVZETEK PREDRAČUNA KOMPLEKSNI (REKAPITULACIJA)**«.
 - morebiti druge zahtevane priloge.

Ponudnik v ponudbi priloži le dokumente, ki so navedeni v tej točki.

Šteje se, da je z oddajo ponudbe podpisana vsa ponudbena dokumentacija, ki jo je ponudnik predložil v sistem e-JN, razen dokumentov, kjer je zahteva po fizičnem podpisu izrecno navedena in zahtevana.

3. Obrazec »PREDRAČUN KOMPLEKSNI« in »POVZETEK PREDRAČUNA KOMPLEKSNI (REKAPITULACIJA)«

Ponudnik mora izpolniti predračun tako, da izpolni vse zahtevane podatke.

Ponudnik mora navesti ponudbene cene na naslednji način:

- cena posamezne storitve na enoto mere mora biti izražena v EUR, vsaj na 2 decimalni mesti;
- skupna vrednost ponudbe z in brez DDV ter skupna vrednost DDV morata biti izraženi na 2 decimalni mesti sicer bo naročnik vrednost na dve decimalni mesti zaokrožil sam upoštevajoč splošno veljavna pravila zaokroževanja vrednosti;
- če cena ne bo zapisana z decimalnimi mesti, bo naročnik na prvih dveh decimalnih mestih upošteval vrednost »nič«;
- v kolikor ponudnik vpiše ceno nič (0) EUR, se šteje, da ponuja storitev brezplačno;
- zajeti morajo biti vsi stroški in popusti;

- naročnik naknadno ne bo priznaval nikakršnih stroškov;
- ne sme spreminjati vsebine predračuna;
- izračunana mora biti na rok plačila v 30ih dneh, šteto od uradnega prejema računa na naslovu naročnika, z upoštevanjem, da rok plačila začne teči naslednji dan po prejemu listine pri naročniku in mora biti veljavna za čas veljavnosti ponudbe in pogodbe;
- navedena mora biti skupna vrednost ponudbe za posamezne vrste del;
- cene na enoto mere iz popisa del oziroma »Predračun« morajo biti fiksne za čas veljavnosti pogodbe;
- cena vključuje izvedbo storitve na izbrani lokaciji naročnika.

Ponudnik skladno z zahtevami izpolni tudi Povzetek predračuna (rekapitulacija).

Ponudnik v sistemu e-JN v razdelek »Skupna ponudbena vrednost« v zato namenjen prostor vpiše skupni ponudbeni znesek brez davka v EUR in znesek davka v EUR. Znesek skupaj z davkom v EUR se izračuna samodejno. V razdelek »Predračun« naloži izpolnjen obrazec »POVZETEK PREDRAČUNA KOMPLEKSNI (REKAPITULACIJA)« v .pdf datoteki, obrazec »PREDRAČUN KOMPLEKSNI« pa naloži v razdelek »Dokumenti«, del »Ostale priloge«. »Skupna ponudbena vrednost«, ki bo vpisana v istoimenski razdelek in dokument, ki bo naložen kot predračun v del »Predračun«, bosta razvidna in dostopna na javnem odpiranju ponudb.

V primeru razhajanj med podatki navedenimi v razdelku »Skupna ponudbena vrednost«, podatki v povzetku predračuna (rekapitulaciji) - naloženim v razdelek »Predračun« in celotnim predračunom - naloženim v razdelek »Ostale priloge«, kot veljavni štejejo podatki v celotnem predračunu, naloženim v razdelku »Ostale priloge«.

4. OBRAZEC »ESPD«

Ponudnik, ki v sistemu e-JN oddaja ponudbo, naloži svoj ESPD v razdelek »Dokumenti« del »ESPD – ponudnik«, ESPD ostalih sodelujočih pa naloži v razdelek »Sodelujoči« del »ESPD – ostali sodelujoči«. Ponudnik, ki v sistemu e-JN oddaja ponudbo, naloži elektronsko podpisan ESPD v xml. obliki ali nepodpisan ESPD v xml. obliki, pri čemer se v slednjem primeru v skladu Splošnimi pogoji uporabe informacijskega sistema e-JN šteje, da je oddan pravno zavezujoč dokument, ki ima enako veljavnost kot podpisan.

Za ostale sodelujoče ponudnik v razdelek »Sodelujoči« del »ESPD – ostali sodelujoči« priloži podpisane ESPD v pdf. obliki, ali v elektronski obliki podpisan xml.

5. RAČUNSKE NAPAKE

Ponudbe bo naročnik preveril zaradi računskih napak.

Naročnik bo izključno ob pisnem soglasju ponudnika popravil računske napake, ki jih odkrije pri pregledu in ocenjevanju ponudb. Pri tem se cena na enoto brez DDV ne sme spreminjati.

Če se pri pregledu in ocenjevanju ponudb ugotovi, da je prišlo do računske napake zaradi nepravilne vnaprej določene matematične operacije s strani naročnika, lahko naročnik ob pisnem soglasju ponudnika popravi računsko napako tako, da ob upoštevanju cen na enoto brez DDV in količin, ki jih ponudi ponudnik, izračuna vrednost ponudbe z upoštevanjem pravilne matematične operacije.

Naročnik lahko ob pisnem soglasju ponudnika napačno zapisano stopnjo DDV popravi v pravilno.

6. POJASNILA IN ROK ZA POJASNILA RAZPISNE DOKUMENTACIJE

Zainteresirani ponudnik, ki potrebuje obrazložitev navedb oziroma zahtev v razpisni dokumentaciji, lahko naročniku naslovi vprašanje v pisni obliki na spletni naslov: <http://www.enarocanje.si>, in sicer do objavljenega roka na portalu javnih naročil.

Naročnik bo odgovor objavil na istem spletnem naslovu najpozneje **6 (šest)** dni pred potekom roka za oddajo ponudb pod pogojem, da je bila zahteva posredovana pravočasno.

7. OBSEG PONUDBE IN VARIANTNE PONUDBE

Ponudniki oddajo ponudbo za celotno javno naročilo ali za posamezen sklop javnega naročila. Variantne ponudbe ne bodo upoštevane. Vsak ponudnik lahko predloži le eno ponudbo za posamezen sklop naročila. Ponudnik, ki predloži več kot eno ponudbo za posamezen sklop naročila, diskvalificira vse svoje ponudbe za sklop, za katerega je oddal variantne ponudbe.

8. NAČIN OCENJEVANJA PONUDB IN POSTOPKI, KI SE NANAŠAJO NA UGOTAVLJANJE SPOSOBNOSTI PONUDNIKOV

Splošni in posebni pogoji za priznanje sposobnosti in dokumenti, s katerimi se le-ta dokazuje, so navedeni v poglavju III. - Navodila o načinu dokazovanja ponudnikove sposobnosti za izvedbo javnega naročila.

Naročnik bo izvedel ocenjevanje ponudb kot je določeno v poglavju IV. OCENJEVANJE PONUDB.

9. PODIZVAJALCI

Ponudnik lahko v celoti sam izvede predmetno javno naročilo ali pa ga del odda v podizvajanje. Ponudnik v razmerju do naročnika v celoti odgovarja za izvedbo prejetega naročila, ne glede na število podizvajalcev².

V primeru, da ponudnik nastopa s podizvajalci, je potrebno v ESPD navesti vse podizvajalce (kontaktne podatke in zakonite zastopnike) v skladu z 2. odstavkom 94. člena ZJN-3.

Ponudnik mora v tem primeru v ponudbi:

- predložiti izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3;
- prilogo P1 – SOGLASJE PODIZVAJALCA;
- prilogo P2 – UDELEŽBA PODIZVAJALCA.

V kolikor podizvajalec zahteva neposredno plačilo, se šteje, da je neposredno plačilo podizvajalcu obvezno in obveznost zavezuje naročnika in glavnega izvajalca. Kadar namerava ponudnik izvesti javno naročilo s podizvajalcem, ki zahteva neposredno plačilo mora:

- glavni izvajalec v pogodbi pooblastiti naročnika, da na podlagi potrjenega računa oz. situacije s strani glavnega izvajalca neposredno plačuje podizvajalcu,
- podizvajalec predloži soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto ponudnika poravnava podizvajalčevo terjatev do ponudnika,
- glavni izvajalec svojemu računu ali situaciji priloži račun ali situacijo podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil.

V primeru, da podizvajalci ne bodo zahtevali neposrednega plačila, bo moral glavni izvajalec najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oz. situacije poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene storitve, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

Glavni izvajalec mora med izvajanjem predmetnega javnega naročila naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz drugega in tretjega odstavka te točke in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje javnega naročila, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora glavni izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi podatke in dokumente iz drugega in tretjega odstavka te točke.

² Podizvajalec je gospodarski subjekt, ki je pravna ali fizična oseba in za ponudnika, s katerim je naročnik po tem zakonu sklenil pogodbo o izvedbi javnega naročila, dobavlja blago ali izvaja storitev oziroma gradnjo, ki je neposredno povezana s predmetom javnega naročila.

Naročnik bo podizvajalca izločil iz postopka javnega naročanja, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena, razen v primeru iz tretjega odstavka 75. člena, lahko pa zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena ZJN-3. Naročnik bo zavrnil predlog za zamenjavo podizvajalca oz. vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik bo o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestil glavnega izvajalca najpozneje v desetih dneh od prejema predloga.

10. SKUPNA PONUDBA

V primeru skupne ponudbe bo naročnik od izbrane skupine pred podpisom pogodbe zahteval predložitev ustreznega pravnega akta o skupni izvedbi naročila, ki mora vsebovati natančno opredeljene naloge in odgovornosti posameznih ponudnikov za izvedbo naročila. Ne glede na to, pa ponudniki odgovarjajo naročniku neomejeno solidarno. Pravni akt o skupni izvedbi naročila bo moral vsebovati:

- navedbo vseh partnerjev v skupini (naziv in naslov partnerja, zakonitega zastopnika, matična številka, davčna številka, številka transakcijskega računa),
- pooblastilo vodilnemu partnerju v skupini,
- neomejeno solidarno odgovornost vseh partnerjev v skupini do naročnika,
- področje dela, ki ga bo prevzel in izvedel vsak partner v skupni ponudbi in delež vsakega partnerja v skupni ponudbi v % in vrednost del, ki jih prevzema vsak partner v skupni ponudbi,
- način plačila preko vodilnega partnerja ali vsakemu partnerju posebej,
- določbe v primeru izstopa kateregakoli od partnerjev v skupini,
- reševanje sporov med partnerji v skupini,
- druge morebitne pravice in obveznosti med partnerji v skupini,
- rok veljavnosti pravnega akta,
- datum, žig in podpis s strani vseh partnerjev v skupini.

V primeru, da skupina ponudnikov predloži skupno ponudbo, mora vsak ponudnik posamično izpolnjevati vse zahtevane pogoje, določene v 1. točki III. poglavja. Vsi ponudniki v skupni ponudbi morajo podati zahtevane dokumente iz 1. točke III. poglavja posamično:

Vsi ponudniki v skupni ponudbi morajo izpolniti ESPD posamično in v njem navesti vse zahtevane podatke.

Pogoje v zvezi z izpolnjevanjem tehničnih zahtev (pogojev) naročnika (točka 4. poglavja III.) ponudniki v skupni ponudbi lahko izpolnjujejo kumulativno. Tako ponudniki v skupni ponudbi lahko dokumentacijo: predračun s popisom del, dokumentacijo v zvezi s podizvajalci (priloga od P1 do P2) oddajo v enem izvodu, ki ga mora podpisati vsaj en od ponudnikov, ki nastopajo v skupni ponudbi. Morebiti zahtevana finančna zavarovanja lahko predloži samo en izmed ponudnikov ali vsak ponudnik posebej (seštevke vseh zneskov zavarovanja mora biti najmanj v višini zahtevanega zneska).

Referenčno listo (priloga od R1 do R2) priloži eden od partnerjev ali pa oba.

11. STROŠKI PONUDBE

Vse stroške povezane s pripravo in predložitvijo ponudbe nosi ponudnik.

12. VPOGLED V PONUDBE IN POSLOVNA SKRIVNOST

Naročnik bo morebiti zahtevan vpogled v ponudbo izbranega ponudnika omogočil in izvedel v skladu s 5. odstavkom 35. člena ZJN-3, pri čemer izpostavljamo, da naročnik izbranega ponudnika ni več dolžan obveščati in vabiti na vpogled.

Ponudnik se je dolžan opredeliti, kateri deli ponudbe zanj predstavljajo poslovno skrivnost oziroma konkurenčno prednost na trgu, in sicer s pisnim sklepom, kjer je vrsta podatka, opredeljenega kot poslovna

skrivnost, odvisna od volje ponudnika, kot je to opredeljeno v Zakonu o poslovni skrivnosti (Uradni list RS, št. 22/19). Iz pisnega sklepa mora izhajati, da je bil sprejet pred rokom za oddajo ponudb. V primeru, da bo ponudnik pozvan k dopolnitvi ponudb, mora biti pisni sklep za te podatke sprejet pred rokom določenim za predložitev dopolnitev.

Ne glede na navedeno, so javni podatki: specifikacije ponujenega blaga in količina iz te specifikacije, cena na enoto, vrednost posamezne postavke in skupna vrednost iz ponudbe ter vsi tisti podatki, ki so vplivali na razvrstitev ponudbe v okviru drugih meril.

III. NAVODILA O NAČINU DOKAZOVANJA PONUDNIKOVE SPOSOBNOSTI ZA IZVEDBO JAVNEGA NAROČILA

Ponudnik mora izpolnjevati vse pogoje, ki so navedeni v predmetni dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Za dokazovanje izpolnjevanja pogojev mora ponudnik priložiti dokazila, ki so navedena pri vsakem od zahtevanih pogojev. Obrazci izjav ponudnika so del razpisne dokumentacije. Izjave ponudnika morajo biti predložene v ponudbi. Dokumenti morajo odražati zadnje stanje ponudnika. Naročnik bo pozval ponudnika, da že predloženo ponudbo dopolnjuje, popravlja, spreminja in pojasnjuje pod pogoji, ki jih določa peti in šesti odstavek 89. člena.

Naročnik namesto potrdil, ki jih izdajajo javni organi ali tretje osebe, sprejme kot predhodni dokaz obrazec ESPD, ki predstavlja uradno izjavo gospodarskega subjekta, da zanj ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje. Če ponudnik uporablja zmogljivosti drugih subjektov, mora ESPD vsebovati zahtevane informacije tudi v zvezi s subjekti, katerih zmogljivosti uporablja ponudnik. Izpolnjen in podpisan ESPD mora biti v ponudbi priložen za vse gospodarske subjekte, ki v kakršni koli vlogi sodelujejo v ponudbi (ponudnik, sodelujoči ponudniki v primeru skupne ponudbe, podizvajalci in gospodarski subjekti na katerih kapacitete se sklicuje). ESPD je del ponudbe

Ponudnik lahko izpolnjuje pogoje v zvezi z tehnično ali strokovno sposobnostjo, s podizvajalci ali tako, da uporabi zmogljivosti drugih subjektov, pod pogojem, da bo podizvajalec oz. gospodarski subjekt izvedel posel v delu, v katerem bo ponudnik uporabil njegove zmogljivosti in bodo le-te izkoriščene oz. uporabljene pri izvedbi naročila.

V tem primeru mora podizvajalec oz. gospodarski subjekt, katerega zmogljivosti bo ponudnik uporabil, enako kot ponudnik izpolnjevati zahteve glede osnovne sposobnosti, navedene v točkah 1.1 do 1.5.

Podizvajalec mora izpolnjevati zahteve glede tehnične sposobnosti iz točke 4. le, v kolikor bo v ponudbi nastopal kot podizvajalec za del, na katerega se določena tehnična ali druga zahteva nanaša.

V primeru, da podizvajalec ne izpolnjuje vseh navedenih zahtev, bo moral ponudnik v roku, ki ga bo določil naročnik, zagotoviti zamenjavo podizvajalca ali zagotoviti, da bo del naročila, ki bi ga sicer izvedel podizvajalec, izvedel ponudnik sam.

Ponudniki s sedežem v tuji državi morajo izpolnjevati enake pogoje kot ponudniki s sedežem v Republiki Sloveniji in morajo predložiti dokazila o izpolnjevanju pogojev iz točke 1. III. poglavja te dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Če država, v kateri ima ponudnik svoj sedež, ne izdaja zahtevanih dokazil iz točk 1.1, 1.2, 1.4 in prve alineje točke 1.5 poglavja III. te dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila ali če ti ne zajemajo vseh primerov iz teh točk, lahko ponudnik da zapriseženo izjavo. Če ta v državi, v kateri ima ponudnik svoj sedež, ni predvidena, pa lahko ponudnik da izjavo določene osebe, dano pred pristojnim sodnim ali upravnim organom, notarjem ali pred pristojno poklicno ali trgovinsko organizacijo v matični državi te osebe ali v državi, v kateri ima ponudnik sedež.

Naročnik bo pred oddajo javnega naročila od ponudnika, katerim se bo odločil oddati javno naročilo, zahteval, da predloži najnovejša dokazila (potrdila, izjave) kot dokaz neobstoja razlogov za izključitev iz točke 1. in dokazila o izpolnjevanju pogojev za sodelovanje iz točke 4. III. poglavja te dokumentacije.

Naročnik lahko ponudnike kadarkoli med postopkom pozove, da predložijo vsa dokazila ali del dokazil v zvezi z navedbami v ESPD.

Ponudnik mora v obrazcu ESPD navesti vse informacije, na podlagi katerih bo naročnik potrdila ali druge informacije pridobil v nacionalni bazi podatkov, ter v predmetnem obrazcu podati soglasje, da dokazila

pridobi naročnik.

Navedbe v ESPD in/ali dokazila, ki jih predloži ponudnik, morajo biti veljavni.

Ponudnik naročnikov obrazec ESPD (datoteka XML) uvozi na spletni strani Portal javnih naročil/ESPD: <http://www.enarocanje.si/ESPD/>, v njega neposredno vnese zahtevane podatke in ga predloži v ponudbi.

Ponudnik lahko, ne glede na prejšnji odstavek, v tem postopku ponovno uporabi obrazec ESPD, ki je že bil uporabljen v enem izmed prejšnjih postopkov javnega naročanja, in sicer v primeru, da so navedene informacije točne in ustrezne ter v skladu z naročnikovimi zahtevami za predmetno naročilo.

Naročnik se lahko odloči, da ne odda javnega naročila ponudniku, ki predloži ekonomsko najugodnejšo ponudbo, če kadarkoli do izdaje odločitve o javnem naročilu ugotovi, da je ponudnik kršil obveznosti okoljskega, delovnega ali socialnega prava, če od datuma ugotovljene kršitve ni preteklo 3 leta.

Skladno s šestim odstavkom 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11-UPB2; s spremembami in dopolnitvami; v nadaljevanju ZIntPK) se ponudnik zavezuje, da bo naročniku, na njegov poziv in na predloženem obrazcu, pred sklenitvijo pogodbe v vrednosti nad 10.000 evrov brez DDV, zaradi zagotovitve transparentnosti posla in preprečitve korupcijskih tveganj, v roku 8 dni posredoval izjavo oziroma podatke o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika, vključno z udeležbo tihih družbenikov, ter o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so povezane družbe s ponudnikom. Če ponudnik predloži lažno izjavo oziroma da neresnične podatke o navedenih dejstvih, ima to za posledico ničnost pogodbe.

Naročnik bo pred podpisom pogodbe preveril, ali obstajajo razlogi iz 35. člena ZIntPK o prepovedi poslovanja, zaradi katerih naročnik ne sme poslovati z izbranim ponudnikom ali s prijavljenim podizvajalcem, če je vrednost del, ki jih bo podizvajalec izvedel v tem naročilu višja od 10.000 EUR brez DDV.

Ponudnik, ki odda ponudbo pod kazensko in materialno odgovornostjo jamči, da so vsi podatki in dokumenti, podani v ponudbi, resnični in da priložene listine ustrezajo originalu. V nasprotnem primeru ponudnik naročniku odgovarja za vso škodo, ki mu je nastala.

Za skupne ponudbe in ponudbe s podizvajalci je potrebno upoštevati še točki PODIZVAJALCI in SKUPNA PONUDBA II. poglavja te dokumentacije.

S predložitvijo obrazca ESPD ponudnik potrdi, da izpolnjuje vse zahteve in pogoje naročnika in sprejema vsebino vzorca pogodbe in zahteve iz specifikacij naročila.

1. OSNOVNA SPOSOBNOST

1.1 Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če bo pri preverjanju v skladu s 77., 79. in 80. členom ZJN-3 ugotovil ali je drugače seznanjen, da je bila gospodarskemu subjektu ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega gospodarskega subjekta, ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, izrečena pravnomočna sodba, ki ima elemente kaznivih dejanj iz prvega odstavka 75. člena ZJN-3.

DOKAZILA:

- Izpis iz ustreznega registra, kakršen je sodni register in izpis ni starejši od 4-ih mesecev, šteto od roka za oddajo ponudb, če tega registra ni, pa enakovreden dokument, ki ga izda pristojni sodni ali upravni organ v Republiki Sloveniji, drugi državi članici ali matični državi ali državi, v kateri ima sedež gospodarski subjekt, iz katere je razvidno, da ne obstajajo razlogi za izključitev ali

- izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: Razlogi za izključitev, Oddelek A: Razlogi, povezani s kazenskimi obsodbami«). V kolikor bo odgovor gospodarskega subjekta DA in bo uveljavljal popravni mehanizem, je potrebno v polje »Opišite jih« napisati kršitve in ukrepe s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost, kljub obstoju razlogov za izključitev in
- Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: Razlogi za izključitev, Oddelek D: Nacionalni razlogi za izključitev«) za izključitveni razlog iz prvega odstavka 75. člena ZJN-3 (kršitev temeljnih pravic delavcev (196. člen KZ-1). V kolikor bo odgovor gospodarskega subjekta DA in bo uveljavljal popravni mehanizem, je potrebno kršitve in ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju navedenega razloga za izključitev, navesti v lastni izjavi.

1.2 Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če bo pri preverjanju v skladu s 77., 79. in 80. členom ZJN-3 ugotovil, da gospodarski subjekt ne izpolnjuje obveznih dajatev in drugih denarnih nedavčnih obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika, če vrednost teh neplačanih zapadlih obveznosti na dan, ko poteče rok za oddajo ponudb ali prijave znaša 50 eur ali več. Šteje se, da gospodarski subjekt ne izpolnjuje obveznosti tudi, če na dan, ko poteče roka za oddajo ponudb ni imel predloženih vseh obračunov davčnih odtegljajev za dohodke od delovnega razmerja za obdobje zadnjih pet let do dne oddaje ponudbe.

DOKAZILO:

- potrdilo, ki ga izda pristojni organ v Republiki Sloveniji, drugi državi članici ali tretji državi ali
- izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: Razlogi za izključitev, Oddelek B: Razlogi, povezani s plačilom davkov ali prispevkov za socialno varnost«).

1.3 Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če je ta na dan, ko poteče rok za oddajo ponudbe izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco gospodarskih subjektov z izrečenimi stranskimi sankcijami izločitve iz postopkov javnega naročanja.

DOKAZILO:

- izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: Razlogi za izključitev, Oddelek D: Nacionalni razlogi za izključitev«).

1.4 Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če je v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo ponudbe pristojni organ Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države pri njem ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek. Ne glede na navedeno lahko gospodarski subjekt naročniku v skladu z odločbo Ustavnega sodišča št. U-I-180/19-23 predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost, kljub obstoju tega izključitvenega razloga.

DOKAZILO:

- Izpis iz evidence o pravnomočnih odločbah o prekrških, ki jo vodi pristojni organ v Republiki Sloveniji, drugi državi članici ali tretji državi ali
- izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: Razlogi za izključitev, Oddelek D: Nacionalni razlogi za izključitev«). V kolikor bo odgovor gospodarskega subjekta DA in bo uveljavljal popravni mehanizem, je potrebno v polje »Opišite jih« napisati kršitve in ukrepe s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost, kljub obstoju razlogov za izključitev.

1.5 Naročnik bo iz postopka javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če:

- se je nad njim začel postopek zaradi insolventnosti ali prisilnega prenehanja po zakonu, ki ureja postopek zaradi insolventnosti in prisilnega prenehanja, ali postopek likvidacije, po zakonu, ki ureja gospodarske družbe, če njegova sredstva ali poslovanje upravlja upravitelj ali sodišče, ali če so njegove poslovne dejavnosti začasno ustavljene ali če se je v skladu s predpisi druge države nad njim začel postopek ali je nastal položaj z enakimi posledicami;
- je zagrešil hujšo kršitev poklicnih pravil, zaradi česar je omajana njegova integriteta;
- so se pri prejšnji pogodbi o izvedbi javnega naročila, sklenjeni z naročnikom, pokazale precejšnje ali stalne pomanjkljivosti pri izpolnjevanju ključne obveznosti, zaradi česar je naročnik predčasno odstopil od prejšnjega naročila oz. pogodbe ali uveljavljal odškodnino ali so bile izvedene druge primerljive sankcije.

DOKAZILO:

- izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: Razlogi za izključitev, Oddelek C: Razlogi, povezani z insolventnostjo, nasprotjem interesov ali kršitvijo poklicnih pravil«). V kolikor bo odgovor gospodarskega subjekta DA in bo uveljavljal popravni mehanizem, je potrebno v polje »Opišite jih« napisati kršitve, v polje »Navedite razloge za nemoteno izvedbo pogodbe« pa ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost, kljub obstoju razlogov za izključitev.

1.6 Ponudnik/partner v skupni ponudbi mora predložiti podatke o ponudniku/partnerju v skupni ponudbi.

DOKAZILA:

- Izpolnjen, podpisan in žigosan obrazec **Priloga** – Podatki o ponudniku/partnerju v skupni ponudbi.

2. EKONOMSKO – FINANČNA SPOSOBNOST

2.1 Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

Izbrani ponudnik je dolžan **bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti**, po vzorcu iz razpisne dokumentacije (**Priloga G1**), naročniku predložiti najkasneje v roku 15 (petnajst) dni od sklenitve pogodbe, in sicer:

- za vsak sklop A, C, D, E, F in G posebej v višini 10.000,00 EUR,
- za sklop B v višini 5.000,00 EUR.

Veljavnost finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti mora biti še 120 dni po izteku pogodbenega roka za izvedbo del.

2.2 Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku

Izbrani ponudnik je dolžan ob končni primopredaji izvedenih del in pred potekom bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti izročiti naročniku nepreklicno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici za odpravo napak v garancijski dobi, plačljivo na prvi poziv, za vsak sklop posebej v višini:

- 5.000,00 EUR z veljavnostjo še 120 dni po preteku garancijskega roka za postavke, za katere se zahteva 3 letni garancijski rok (Priloga 3) šteto od podpisa zapisnika o končnem obračunu izvedenih del, kot garancijo, da bodo vse napake in pomanjkljivosti v garancijski dobi odpravljene pravočasno in na stroške izvajalca (**Priloga G2**).
- 5.000,00 EUR z veljavnostjo še 120 dni po preteku garancijskega roka za postavke, za katere se zahteva 4 in 5 letni garancijski rok (Priloga 3) šteto od podpisa zapisnika o končnem obračunu izvedenih del, kot garancijo, da bodo vse napake in pomanjkljivosti v garancijski dobi odpravljene pravočasno in na stroške izvajalca (**Priloga G2**).

- Za vso ostalo vgrajeno opremo, ki ni posebej navedena, veljajo garancijski roki proizvajalcev opreme, vendar ne krajši od 12 mesecev.

V kolikor izvajalec napake in pomanjkljivosti ne bo odpravil v roku, zahtevanem s strani naročnika, lahko to zagotovi naročnik na stroške izvajalca z unovčitvijo bančne garancije ali kavcijskega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi.

2.3 Zavarovanje odgovornosti za škodo oziroma zavarovanje dejavnosti, ki je predmet naročila skladno s 16. členom Gradbenega zakona ((Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22-ZZNŠPP, 133/23 IN 85/24-ZAID-A), ki bi utegnila nastati investitorju oziroma naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njihove dejavnosti in mora kriti škodo zaradi malomarnosti, napake ali opustitve dolžnosti izvajalca in pri njem zaposlenih, pri čemer višina letne zavarovalne vsote ne sme biti nižja od 50.000 EUR.

DOKAZILO:

- podpisana, žigosana ter skenirana veljavna zavarovalna polica za predmet naročila.
- izpolnjen obrazec ESPD (v Del IV: Pogoji za sodelovanje, Oddelek B: Ekonomski in finančni položaj«).

3. PODIZVAJALCI

V kolikor ponudnik nastopa s podizvajalcem/podizvajalci, mora ponudbi priložiti:

DOKAZILO:

- Priloga P1 – SOGLASJE PODIZVAJALCA ,
- Priloga P2 – UDELEŽBA PODIZVAJALCEV.

4. TEHNIČNI in DRUGI POGOJI ZA SODELOVANJE

4.1 Ponudnik mora dokazati, da je kvalitetno in strokovno (v pogodbenem roku, v skladu s standardi in zahtevami investitorja) opravil najmanj 3 (tri) GOI posle s področja predmeta tega javnega naročila, ki zajemajo vse tri vrste del (gradbena, obrtniška in instalacijska dela in, ki spadajo pod klasifikacijo 1 – Stavbe, razen 127 – druge nestanovanjske stavbe, po CC-SI Strukture iz priloge 1, Uredbe o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št. 109/11), v vrednosti posameznega posla nad 70.000,00 EUR skupaj z DDV, opravljenih v zadnjih 5 (petih) letih pred datumom oddaje ponudbe. Ponudnik lahko za posamezno referenco poda referenco prijavljenega podizvajalca v okviru oddane ponudbene dokumentacije.

DOKAZILO:

- Izpolnjen obrazec ESPD. Ponudnik izpolni predmetni obrazec v delu IV (pogoji za sodelovanje), razdelek C Tehnična in strokovna sposobnost (reference) vpisati minimalno število referenc,
- Referenčna lista ponudnikov - Priloga R1 in
- potrjena referenčna potrdila – Priloga R2 (Naročnik bo sprejel samo referenčna potrdila na priloženem obrazcu, ki so v prilogi ali potrdila z enako vsebino).

Naročnik ne bo priznal referenc, za katere bo katerakoli ocena postopka izvajanja pogodbe označena za c) SLABŠE.

Naročnik si pridržuje pravico od ponudnikov zahtevati predložitev dokazil (kopija pogodbe s popisom del za vsako posamezno referenco, izstavljeni računi, zapisnik o končnem obračunu, ...).

4.2 Gospodarski subjekt je vpisan v enega od poklicnih ali poslovnih registrov, ki se vodijo v državi članici, v kateri ima gospodarski subjekt sedež.

DOKAZILO:

- **izpolnjen obrazec ESPD (v Del IV: Pogoji za sodelovanje, Oddelek A: Ustreznost).**

Pogoj morajo izpolniti vsi gospodarski subjekti.

4.3 Ponudnik mora k ponudbi priložiti izjavo o garancijski dobi za izvedena dela, vgrajene materiale in opremo – Priloga 3.

DOKAZILO:

- **izjava o garancijski dobi za izvedena dela, vgrajene materiale in opremo – Priloga 3**

4.4 Ponudnik mora biti zanesljiv, sposoben upravljanja, imeti izkušnje in razpolagati s strokovnim kadrom, s katerim bo pri GOI vzdrževanju izpolnil zahteve in dela izvedel skladno z zahtevami naročnika in dela izvedel skladno s »Projektom za izvedbo gradnje«, in »Popisi del«. Ponudnik razpolaga z zadostnimi tehničnimi zmogljivostmi za izvedbo javnega naročila.

DOKAZILO:

- **Izjava o tehnični in kadrovski usposobljenosti - Priloga 3.**

4.5 Ponudnik mora predložiti:

- »Izjavo o lastnostih« demontaže, dobave in montaže stavbnega pohištva – PVC oken, PVC balkonskih vrat, izolacijskega stekla (zasteklitev) iz katere mora biti razvidno izpolnjevanje zahtev, kot je navedeno v prilogi 3 (točka a in b).

Izjava o lastnostih mora biti v slovenskem jeziku, izdana s strani proizvajalca stavbnega pohištva (ne zastopnika ali posrednika,...), ne starejša od 3. mesecev od datuma oddaje ponudbe, podpisana s strani odgovorne osebe, izdana za predmetno javno naročilo z naslovom ponudnika, naslovom naročnika, št. javnega naročila in št. ponudbe ponudnika.

DOKAZILO:

- **Izjava o lastnosti – Priloga 3** s priloženo Izjavo o lastnostih.

Naročnik bo ponudbo izločil kot nedopustno, v kolikor ne bo priložene izjave o lastnostih ob oddaji ponudbe.

4.6 Ponudnik mora predložiti »Izjavo o izdelavi okna in balkonskih vrat« (okenski in vratni okvir, okensko in vratno krilo) in priložiti načrt prereza okna, iz katerega mora biti razviden profil okna, profil okvirja okenskega krila, vstavljenega stekla, število tesnil, 5 komorni profil ali več, debelina okvirja kot celote (okvir+krilo) in kovinske ojačitve. Vsi podatki in opombe na načrtu morajo biti v slovenskem jeziku.

Prav tako mora ponudnik v izjavi potrditi, da PVC okvir (profil) za izgradnjo oken in balkonskih vrat izpolnjuje pogoj:

DOKAZILO:

- **Izjava o izdelavi okna in balkonskih vrat s priloženim načrtom – Priloga 3**

Naročnik bo ponudbo izločil kot nedopustno, v kolikor ne bo priloženega načrta prereza okna ob oddaji ponudbi.

- Dokument iz katerega je razvidna toplotna prehodnost PVC okvirja (profil), ki ga je izdal proizvajalec profila ali proizvajalec stavbnega pohištva, ki sodeluje v tej ponudbi. Dokazilo je lahko v tujem jeziku,

pri čemer si naročnik pridržuje pravico, da od ponudnikov zahteva prevod na stroške ponudnika. Naročnik bo ponudbo izločil kot nedopustno, v kolikor ne bo priloženega navedenega dokumenta, iz katerega je razvidna toplotna prehodnost PVC okvirja (profil) ob oddaji ponudbe – PRILOGA 3. Naročnik bo ponudbo izločil kot nedopustno, v kolikor ne bo priloženega navedenega dokumenta, iz katerega je razvidna toplotna prehodnost PVC okvirja (profil) ob oddaji ponudbe – PRILOGA 3.

4.7 Ponudnik mora k ponudbi priložiti izjavo o vgradnji varnostnega okovja – Priloga 3.

DOKAZILO:

- **izjava o vgradnji varnostnega okovja – Priloga 3**

4.8 Izvajalec vgradnje in montaže PVC stavbnega pohištva (PVC okna in PVC balkonska vrata) mora imeti pridobljen Znak kakovosti v graditeljstvu, izdan s strani ZRMK oz. enakovredne pooblaščne institucije. Znak kakovosti v graditeljstvu za vgradnjo zunanjega stavbnega pohištva, ne sme biti starejši od 3 let od datuma oddaje ponudbe.

DOKAZILO:

- **Izjava o kakovosti montaže PVC stavbnega pohištva - Priloga 3 in**
- **Kopija pridobljenega znaka kakovosti v graditeljstvu**

Naročnik bo ponudbo izločil kot nedopustno, v kolikor ne bo priloženih navedenih dokazil ob oddaji ponudbe.

4.9 Ponudnik mora k ponudbi priložiti izjavo o dobavi in vgradnji notranjih in zunanjih senčil – Priloga 3.

DOKAZILO:

- **izjava o dobavi in vgradnji notranjih in zunanjih senčil – Priloga 3**

4.10 Ponudnik mora k ponudbi priložiti izjavo o upoštevanju tehničnih lastnosti in pogojih montaže vhodnih varnostnih vrat.

DOKAZILO:

- **Izjava o upoštevanju tehničnih lastnosti in pogojih montaže vhodnih varnostnih vrat - Priloga 3.**

4.11 Ponudnik mora k ponudbi priložiti izjavo o upoštevanju tehničnih lastnosti in pogojih montaže notranjih vrat.

DOKAZILO:

- **Izjava o upoštevanju tehničnih lastnosti in pogojih montaže notranjih vrat - Priloga 3.**

4.12. Ponudnik mora k ponudbi priložiti izjavo o odzivnem času – priloga 3.

DOKAZILO:

- **izjava o odzivnem času – Priloga 3**

4.13 **Najugodnejši** ponudnik bo moral k svoji ponudbi priložiti tabelo ponujenih materialov s prospekti glede na zahtevo naročnika, kjer mora navesti karakteristike materialov, ki so enakovredni zahtevam naročnika oziroma soglašati z zahtevami, ki jih je zahteval naročnik. Z navedenimi materiali ponudnik soglaša, da bo le-te vgrajeval pri izvajanju vzdrževalnih del na objektih. V primeru, da bo ponudnik podal materiale, ki so slabše ali nižje kakovosti po karakteristikah, ki jih zahteva naročnik, bo moral ponudnik predložiti material, kot se zahteva. Če ta pogoj ponudnik ne bo izpolnil ali hotel izpolniti, se ga lahko izloči iz nadaljnjega postopka izbora izvajalca del.

DOKAZILO:

- **Izjava – priloga 3 s tabelo oziroma seznamom zahtevanih materialov z karakteristikami in prospekti** (se priloži na poziv naročnika)

4.13 Tehnična dokumentacija s priloženimi prospekti

Naročnik in izbrani izvajalec del bosta do veljavnosti pogodbe uskladila materiale in izdelke za vgradnjo s tehničnimi specifikacijami, zahtevanimi v popisih del, tega javnega naročila.

Posamezne tehnične zahteve so razvidne iz postavk popisa del
»Popis_del_11062025_GOI_objekti_SV_po_sklopih« – sklop A, B, C, D, E, F, G.

4.14 Ponudnik mora k ponudbi priložiti izjavo o varnostnem preverjanju – Priloga 3.

DOKAZILO:

- **izjava o varnostnem preverjanju – Priloga 3.**

4.15 Ponudnik mora za dela in blago, navedeno v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, predvideti vgrajeni material in opremo, ki je okoljsko manj obremenjujoča ter v skladu z Uredbo o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 121/21 in 132/23; v nadaljnjem besedilu: uredba) za doseg ciljev.

DOKAZILO:

- **Izjava o doseganju ciljev iz Uredbe o zelenem javnem naročanju – Priloga 3.**

IV. OCENJEVANJE PONUDB (MERILA)

Naročnik bo ob izpolnjevanju pogojev, navedenih v poglavju III. - Navodila o načinu dokazovanja ponudnikove sposobnosti za izvedbo javnega naročila, izbral **najugodnejšega** ponudnika za posamezen sklop javnega naročila, ob pogoju, da bo njegova ponudba po izvedenem pregledu označena za dopustno, in sicer na podlagi ocenjevalnega merila – ekonomsko najugodnejša ponudba, z upoštevanjem faktorjev, določenih v popisu del.

Naročnik bo izbral ponudnika za vsak sklop posebej, katerega "fVrednost-SKUPAJ" bo najnižja.

V kolikor je ponudba in posamezne postavke ponudbe, ki se bodo naročale v okviru sklenjene pogodbe neobičajno nizke glede na cene na trgu ali v zvezi z njo (njimi) obstaja dvom o možnosti izpolnitve naročila, bo naročnik od ponudnika zahteval podrobne podatke, da pojasni ceno ali stroške ponudbe in posameznih postavk ponudbe, za katere je skladno z zahtevami naročnika moral opredeliti ceno. V postopku preverjanja neobičajno nizke cene naročnik lahko od ponudnika zahteva predložitev kalkulacije ponudbene cene, iz katere sta za vsako posamezno postavko ponudbe razvidna število potrebnih kadrov in količina dela v urah. Naročnik bo presojal neobičajno nizko ponudbo po postavkah glede na točke od a) do e), drugega odstavka 86. člena ZJN-3. V kolikor ponudnik ni sposoben pojasniti neobičajno nizke cene ponudbe in posameznih postavk ponudbe, glede na točke od a) do e), drugega odstavka 86. člena ZJN-3, bo naročnik ocenil, da takšna cena izhaja iz neupoštevanja socialnega, delovnega ali okoljskega prava ali neupoštevanja določb mednarodnega delovnega prava, in takšno ponudbo zavrnil.

V. TEHNIČNE SPECIFIKACIJE

Predmet javnega naročila je »GOI dela za redno tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture - SV, po sklopih«.

Lokacija izvedbe del je za:

SKLOP A - VOJNO LETALSTVO

Vojašnica Jerneja Molana Cerklje in letališče Cerklje,

Cerklje ob Krki 4 A, 8263 Cerklje ob Krki

Objekt Gaj - pomožni objekt letališča Cerklje, Hrastje pri Cerkljah b.š.,
8250 Brežice

Antene Cerklje - pomožni objekt letališča Cerklje,

Cerklje ob Krki 4 A, 8263 Cerklje ob Krki

Trnje - pomožni objekt letališča Cerklje, Trnje b. š., 8263 Cerklje ob Krki

Gazice - skladišče na letališču Cerklje, Gazice b. š., 8250 Brežice

Letalska baza Brnik - pomožni objekt letališča Cerklje,

Zgornji Brnik 130 K, 4210Brnik

Ljubljanski vrh - stacionarni RP, Mirke b. š., 1360 Vrhnika

Ledinek Kogel - stacionarni RP DD, Hočko Pohorje b.š., 2311 Hoče

SKLOP B - LOGBR - SKLADIŠČA IN DELAVNICE

Brezovica-Borovnica, delavnica DV SiMES, Brezovica pri Borovnici b.š.,
1353 Borovnica

Podstrmec - Borovnica, skladišče MES, Brezovica pri Borovnici b.š.
1353 Borovnica

Drulovka (TS) - skladišče MES, Mavčiče Breg ob Savi b.š., 4000 Kranj

Zgornja Ložnica (TS) - skladišče MES, Zgornja Ložnica b.š.,
2310 Slovenska Bistrica

Zaloška Gorica (TS) - skladišče MES, Zaloška Gorica b.š., 3310 Žalec

Mačkovec Postojna (TS) - skladišče MES, Ravbar komanda b.š.,
6230 Postojna

Šentviška gora (TS) - skladišče MES, Šentviška gora b.š., 5283 Slap ob Idrijci

Poganski boršt - Poganci - skladišče, Poganski boršt b.š., 8000 Novo mesto

Kidričevo, skladišče in upravni objekt, Gerečja vas b.š., 2280 Zgornja Hajdina

Roje, skladišče, Ulica Bratov Komel b.š., 1210 Ljubljana - Šentvid

Celje - Bežigrad - skladišče in delavnica, Bežigradska b.š., 3000 Celje

SKLOP C - PRIMORSKA

OSVAD - vse lokacije, Ljubljanska cesta 37, 6230 Postojna

Poček in Bile - vadbišče in strelišče, b.š., 6230 Postojna

Bač - vadbišče in strelišče, b. š., 6250 Ilirska Bisrica

Bloška polica - vadbišče, strelišče in CSP, Nova vas b.š., 1385 Nova vas

Mlake pri Vipavi - vadbišče in strelišče, Mlake pri Vipavi b. š., 5271 Vipava,

Vojašnica Barona Antona Čehovina Postojna, Ljubljanska cesta 37,

6230 Postojna

Poljane (Sovič), Čukovica; (Postojna)

Pečna reber; Javorniška b.š., Postojna

Vojašnica Janka Premrla Vojka, Beblerjeva 28, 5271 Vipava,

Športna dvorana Vipava, Vojašnica Janka Premrla Vojka,

Beblerjeva 28, 5271 Vipava,

Rijavci plato 7 - objekt zvez, (ni naslova)

Ajševica (TP/ 1. BR), učni center in TP/1. BR, Vojaški objekt Ajševica,

p.p. 501, 5102 Nova Gorica

Sežana vojaški objekt, Kosovelova ul 3, 6210 Sežana
Vojašnica Stanislava Požarja Pivka
Kolodvorska 59, 6257 Pivka
tankovsko vadbišče Gorica-Pivka
Vojašnica Slovenskih pomorščakov Ankaran, Jadranska cesta 11,
6280 Ankaran

SKLOP D - LJUBLJANA

Vojašnica Ivana Cankarja, Raskovec 50, 1360 Vrhnika
Strmca pri Zaplani, objekt PO, vadbišče, Strmca pri Zaplani b.š. 1370 Logatec
Rakov Hrib - ZOC, Raskovec 50, 1360 Vrhnika,
Podkotelj (Turnovše) - objekt zvez, Raskovec 50, 1360 Vrhnika,
TKI objekt Podkotelj - TKI objekt, Raskovec 50, 1360 Vrhnika,
Končni hrib - čistilna naprava, Raskovec 50, 1360 Vrhnika,
Grmez pri Škofljici - skladišče - VVIK, Babnogoriška cesta b.š., 1291 Škofljica
Objekt Kamna Gorica - objekt EEB, Spodnje blato b.š., 1290 Grosuplje
Vojašnica Edvarda Peperka Ljubljana Moste, Leskoškova 7,
1000 Ljubljana (p.p. 4057),
Športna dvorana Ljubljana Moste, Vojašnica Edvarda Peperka Ljubljana Moste,
Leskoškova , 1000 Ljubljana
Krim - objekt zvez, Strahomer b.š., 1292 Ig
TKI objekt Krim, Strahomer b.š., 1292 Ig
Gradišnica; (Grosuplje)
TKO Janče; Janče b.š., Ljubljana
Vojašnica slovenske teritorialne obrambe Ljubljana Šentvid,
Koščeva ulica 6, 1210 Ljubljana Šentvid,
Vojaški zdravstveni objekt Štula, Štula 23 a, 1210 Ljubljana Šentvid
Centralna skladišča, Koščeva ulica 6, 1210 Ljubljana Šentvid

SKLOP E - GORENJSKA

Vojašnica Petra Petriča Kranj, Bleiweisowa 32, 4000 Kranj,
Športna dvorana Kranj, Vojašnica Petra Petriča Kranj,
Bleiweisowa 32, 4000 Kranj
Krvavec, - del objekta, (ni naslova)
Vadbeni center Pokljuka, vadbeno učni center, Vojaški objekt Rudolfa Badjure,
Srednja vas v Bohinju 165, 4247 Zgornje Gorje
Viševnik - (Bohinj) - vadbišče
Vadišče Pokljuka (smučišče in biatlonske proge)
Vojašica Boštjana Kekca Bohinjska Bela, Bela 153, 4263 Bohinjska Bela
Center za usposabljanje Poljče-Poljče 27, 4275 Begunje na Gorenjskem
Stari vrh nad Škofjo Loko, TKO objekt, Gorenja vas - Poljčane
TKO Vošca - Srednji vrh; (Kranjska gora)
Vojašnica Barona Antona Čehovina Postojna, Ljubljanska cesta 37,
6230 Postojna
Mačkovec za Krajem -vadbišče in strelišče, Kidričeva b.š., 4260 Bled
Crngrob - strelišče in vadbišče, Crngrob b.š., 4220 Škofja Loka

SKLOP F - DOLENJSKA

Vojašnica Škrilj - objekti, Škrilj 1, 1338 Kočevska Reka,
Vojašnica Škrilj - vadbišče in strelišče, Škrilj 1, 1338 Kočevska Reka
Zdihovo - stolp repetitor, Zdihovo 1, 1338 Kočevska Reka
TKI objekt Zdihovo - TKI objekt, Zdihovo 1, 1338 Kočevska Reka,
Svetli potok - strelišče in vadbišče, 1338 Kočevska Reka – (ni naslova)
Območje Kočevska reka (sp. garaže, CSP, skladišče, VETE)

Spodnje garaže b.š., 1338 Kočevska Reka
Objekt Primoži - kinološki center in VETE, Primoži 2 1338 Kočevska Reka
TKI objekt Lovski vrh - TKI objekt, 1338 Kočevska Reka – (ni naslova)
Vojašnica Franca Uršiča Novo mesto, Straška cesta 26, 8000 Novo mesto
Trdinov vrh - VO in TKI, Cerov Log b.š., 8310 Šentjernej

SKLOP G - ŠTAJERSKA, PREKMURJE

Vojašnica Franca Rozmana Staneta Celje, Mariborska 29, 3000 Celje
Zadobrava (Vojnik) - vadbišče
Vojašnica Generala Maistra Maribor, Ramovševa 2, 2000 Maribor
Vojaški objekt Kadetnica Maribor, Engelsova ulica 15, 2000 Maribor, (p.p. 1331)
Vojaški objekt Koprivna, Koprivna 27, Ravne na Koroškem
Vojašnica Murska Sobota, Kopališka 4, 9000 Murska Sobota,
Skladišče Berek - skladišče MES kompleks, Kopališka 4, 9000 Murska Sobota
Vaneča - TKI objekt, Vaneča b.š., 9000 Murska Sobota
Vojašnica Vincenca Repnika Slovenska Bistrica, Ljubljanska 22,
2310 Slovenska Bistrica,
Črešnjevci - vadbišče, Črešnjevci b.š., 2310 Slovenska Bistrica,
Tepanjski vrh - operativni objekt na zemljišču, Tepanjski vrh b.š.,
3210 Slovenske Konjice
Boč - objekt zvez, Drevenik b.š., 3250 Rogaška Slatina,
TKI objekt BOČ - TKI objekt, Drevenik b.š., 3250 Rogaška Slatina,
Vrhloga položaj PZO - vadbišče, Vrhloga b.š., 2310 Slovenska Bistrica.
Vojašnica Barona Antona Čehovina Postojna, Ljubljanska cesta 37,
6230 Postojna
Zagrad Pečovnik - strelišče, Zagrad b.š., 3000 Celje
Strelišče Apače - strelišče (vadbeni poligon), Apače 23,
2324 Lovrenc na Pohorju,
Mačkovci - strelišče, Mačkovci b.š., 9201 Puconci
Velenik - strelišče, Velenik b.š., 2310 Slovenska Bistrica,

V dogovoru z izvajalcem, se lahko do 5% vrednosti sklenjene pogodbe, izvedejo vzdrževalna dela za objekte na širšem območju Republike Slovenije.

Po sklenitvi pogodbe se lahko pojavijo nove lokacije znotraj posameznih sklopov, izvajalec pa je zavezan izvajati storitve po pogodbi tudi na novih lokacijah. Število objektov znotraj sklopov se lahko v času veljavnosti pogodbe spreminja.

Podrobnejše tehnične specifikacije in tehnične zahteve so razvidne iz popisa del »Popis_del_11062025_GOI_objekti_SV_po_sklopih« v excel tabeli, ki je priloga tega razpisa.

Postavke popisa del vsebujejo zahtevana dela, zahtevane materiale ter nabavo materiala in vključujejo ves drobn in pritrilni material kakor tudi vsa neposredna pripravljalna in zaključna dela. Postavke so nestandardne, zato naj ponudnik pred podajo cene, natančno prebere vsebino postavke.

Ponudnik ne sme v postavki upoštevati že vsebino neke druge postavke. Vnesti mora ponudbene cene za vse postavke.

GOI vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture SV zajema:

a) GRADBENA DELA:

- rušitvena dela,
- zidarska dela,
- zemeljska dela,
- kanalizacijska dela,
- ostala gradbena dela,
- načrti.

b) OBRTNIŠKA DELA:

- tlakarska dela,
- keramičarska dela,
- slikopleskarska dela,
- mizarska dela,
- predelne stene in stropovi,
- krovska dela,
- kleparska dela
- steklarska dela,
- ograje,
- vrata – kovinska, lesena,
- PVC – okna, vrata, police, senčila.

c) INSTALACIJSKA DELA

- vodovodna instalacijska dela,
- ogrevanje in prezračevanje,
- toplovod,
- elektroinstalacijska dela.

Tekoča investicijsko vzdrževalna in vzdrževalna dela obsegajo:

Prenova v manjšem obsegu, odpravo poškodb, okvar v objektih in na vgrajeni infrastrukturi, manjša vzdrževalna dela, preventivne posege, servisna dela, itd. Naročnik bo naročal tovrstna dela izvajalcu sproti na osnovi nastalih okvar ali preventivnih posegov. Obseg del bosta uskladila naročnik in izvajalec po pisnem dogovoru. Rok za izvedbo del bo določen glede na obseg potrebnih del.

Nujni posegi v obsegu:

Odprava nenadnih napak, poškodb v objektih in na vgrajeni infrastrukturi, odprava posledic morebitnih poplav, nujna zamenjava obrabljenih in poškodovanih elementov, popravilo elektro naprav zaradi nenadnih okvar, zaradi katerih je bistveno zmanjšana možnost uporabe objekta (npr. izpad elektrike v objektu, uporaba tople sanitarne vode,...) ali preprečitve nastajanja materialne škode (npr. manjše zamakanje). Nekajdnevni rok za izvedbo del bo določen glede na obseg potrebnih del in nujnost posega.

Naročnik bo izdal izvajalcu naročilo (dopis, faks, telefonsko naročilo) o potrebnem nujnem posegu za odpravo napake.

Intervencijski posegi v obsegu:

Odprava nenadnih napak, poškodb v objektih in na vgrajeni infrastrukturi, odprava posledic morebitnih poplav, nujna zamenjava obrabljenih in poškodovanih elementov, popravilo elektro naprav zaradi nenadnih okvar, ostale nujne intervencije, itd. Naročnik bo izdal izvajalcu naročilo (dopis, faks, telefonsko naročilo) o potrebnem interventnem posegu za odpravo napake. Izvajalec mora priti na lokacijo, kjer je potrebno izvajati dela, v določenem interventnem času z ustreznimi delavci in opremo.

Zahteve naročnika:

Ponudbena cena mora kriti vse stroške, ki jih ima ponudnik z realizacijo predmeta javnega naročila.

Popisi so nestandardni, zato naj ponudnik dobro prebere vse postavke popisa del.

V enotah cene morajo biti zajeti tudi vsi naslednji stroški:

- Organizacijo gradbišča – delovišča,
- Pomožna dela in stroški koordinacije del na gradbišču,
- Izdelava delavniških načrtov (če jih bo naročnik zahteval),
- Vsi notranji horizontalni in vertikalni transporti, izdelava premičnih odrov, delovnih odrov, fasadnih odrov, varnostnih ograj in podobno,
- Prevozni in manipulativni stroški
- Ogledi in priprave ponudbe (predračuna)
- Izdelava potrebne merilne dokumentacije, razen če ni drugače določeno,
- Izdelava fotodokumentacije pred izvedbo in med izvajanjem del in predaja CD (pri prenovah kopalnice ali kadar jih bo naročnik posebej zahteval);
- Dokumentacija za servisiranje naprav in garancijski listi,
- Pridobitev atestne dokumentacije za vgrajeni material,
- Iznos in odvoz odpadnega materiala na stalno deponijo s plačilom vseh komunalnih pristojbin,
- Vsa finalna čiščenja med in po končanih delih, pospravitve gradbišča - delovišča, odpeljati ves nepotrebni material, ter vzpostaviti v prvotno stanje vse površine in naprave, ki so bile poškodovane - uničene zaradi izvedbe del in deponije gradbenega in izkopanega materiala, prevozov, gradbenih barak in drugih del,
- Zaščita obstoječih elementov, opreme, prostorov, itd. v stanovanjih in okolici objektov,
- Zaščita naprav skupnega pomena v objektih (dvigala, stopnišča, glavni energetske vodi, itd.),
- Vsi predpisani tehnični standardi in normativi, ki so predpisani za posamezno vrsto del,
- Ves pritrdilni, vezni in montažni materiali ter podkonstrukcije, razen pri pozicijah, kjer je to posebej navedeno,
- Zavarovanje gradbišča - delovišča pri zavarovalnici za primere požara, poplav, tatvin, vlomov in podobno za ves čas izvajanja del do dneva predaje naročniku,
- Pri instalacijskih delih poleg že navedenih stroškov tudi stroške zarisovanj, izmer, zaključnih del, transportov, tlačni preizkus, drobní in tesnilni material, nastavitve in meritve, pridobiti ateste in navodila za rokovanje in zagon, razen če ni drugače določeno pri posamezni postavki popisa del,
- Pri vseh instalacijskih posegih je potrebno upoštevati vsa morebitna dodatna dela kot so vrezovanje navojev, izpiranje cevi, zapiranje s čepi, zaščita prostih električnih vodnikov ipd.,
- Vsa občasna in končna čiščenja stanovanj, prostorov skupnega pomena (stopnišča, dvigala, hodniki, itd.), ki jih izvede pogodbeni izvajalec, podizvajalec ali po dogovoru čistilec v objektu ali čistilni servis, pri čemer upoštevati plačilo izvajalcu čistilnih del v objektu ter plačilo čistilnih sredstev - vse za čas izvedbe del.
- obračun del se vrši po dejansko izvedenih količinah,
- dimenzije za vse novo vgrajene elemente je potrebno predhodno preveriti na gradbišču – delovišču,
- pred pričetkom del mora izvajalec del pridobiti naročilo (delovni nalog) za izvedbo del s strani naročnika (skrbnika pogodbe), kar naročnik izvede s potrditvijo (podpisom in datumom) ponudbe – predračuna,
- naročnik in izvajalec pred izvedbo del uskladiata tehnično rešitev izvedbe del za vsako naročilo,
- izvajalec lahko prične z izvedbo del šele po pisni odobritvi pooblaščenih oseb naročnika,
- izvajalec del mora dela izvesti v skladu z dogovorom »naročnik – izvajalec« in predračunom.
- Eventualno naročilo tretje osebe se ne bo upoštevalo in se za taka dela plačilo ne izvede (zavrne),
- vsa odstopanja od predračunskih količin in vrednosti se mora takoj uskladiti na relaciji naročnik – izvajalec,
- za vse posege kjer dela potekajo dalj kot 7 dni mora izvajalec obvezno voditi knjigo obračunskih izmer in gradbeni dnevnik. Enako velja za dela kjer bo to naročnik izrecno zahteval,
- materiali in proizvodi morajo biti proizvedeni na območju EU,
- izvajalec mora upoštevati pri izvedbi del vse predpisane tehnične standarde in normative, ki so predpisani za posamezno vrsto del,

- ponudnik mora najkasneje pri primopredaji del naročniku posredovati tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere izhaja, da uporabljeni gradbeni proizvodi izpolnjujejo naročnikove zahteve,
- v primeru, da ponudnik ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti na način, predviden v pogodbi o izvedbi javnega naročila, začne naročnik ustrezne postopke za njeno prekinitev,
- za vso vgrajeno opremo, materiale in konstrukcije je izvajalec del dolžan dostaviti naročniku veljavno A-testno dokumentacijo najkasneje pri primopredaji del naročniku,
- izvajalec del mora pri montaži vgraditi, kar naročnik zahteva v ponudbeni dokumentaciji, oziroma naročnika opozoriti na eventualna odstopanja,
- pred pričetkom del se izvede strokoven ogled oken, balkonskih vrat, senčil, določi točne izmere in izvajalec seznani naročnika z načinom vgradnje, tehničnimi karakteristikami in izgledom objekta po vgradnji,
- izvajalec del mora dela opravljati po pravilih stroke z upoštevanjem vseh standardov in normativov.

Vse postavke morajo biti ovrednotene z dejansko ceno.

Postavke popisa del vsebujejo zahtevana dela, zahtevane materiale ter nabavo materiala in vključujejo ves drobn in pritrdilni material kakor tudi vsa neposredna pripravljalna in zaključna dela. Postavke so nestandardne, zato naj ponudnik pred podajo cene, natančno prebere vsebino postavke. Ponudnik naj upošteva, da je lahko posamezna postavka uporabljena v sklopu prenove celotnega objekta ali pa samostojno v okviru intervencije.

Ponudnik ne sme v postavki upoštevati že vsebino neke druge postavke. Vnesti mora ponudbene cene za vse postavke.

Dela se morajo izvajati skladno z:

- Gradbenim zakonom,
- Veljavnimi tehničnimi predpisi in normativi v soglasju z obveznimi standardi,
- Varstvom pri delu, varovanjem zdravja in življenja ljudi, varstvom pred požarom,
- Varstvom pred naravnimi in drugimi nesrečami, itd.

Izvajalec odgovarja za kvaliteto izvršenih pogodbenih del in daje naslednjo garancijo:

Garancija - odprava napak

3 letna garancija

- za kakovost izvedenih del po popisu del;
- za vsa montirana stikala
- vsi preklopni elementi za vgradnjo v razdelilnike (kontaktorji, časovni releji)
- na umivalnik, WC školjko, WC kotliček, pisuar, senzor za pretok vode - pisuar, trokadero
- na vse vodovodne ventile, različnih tipov in dimenzij
- na vodovodni števec ne glede na način odčitavanja;
- na stekleno nadgradnjo tuš kadi – vodila, tesnila, tečaji in kolesa vrat
- vse senzorje prisotnosti

4 letno garancijo

- na police (notranje, zunanje) in senčila;
- na notranje vratno krilo in podboj (kovinski, leseni);
- na vse mešalne baterije, pipe;
- na grelnik vode in vgrajeno opremo ne glede na kapaciteto;
- na tuš kad;
- na vgrajene radiatorje, ne glede na dimenzijo in tip;
- na vse radiatorske ventile, ne glede na dimenzijo in tip;

5 letno garancijo

- na vhodna varnostna vrata;
- na vhodno vratno krilo in podboj (kovinski, leseni, ALU);
- na PVC stavbno pohištvo – okna, vrata;
- na okovje za PVC stavbno pohištvo – okna, balkonska vrata;
- na termopan steklo (steklarska dela);
- vsi elementi ogrevalnih kablov in termostатов
- vsa LED svetila (kompletno svetilo z napajalnikom) za zunanjo montažo

Opomba:

za vso ostalo vgrajeno opremo, ki ni posebej navedena veljajo garancijski roki proizvajalcev opreme, vendar ne krajši od 12 mesecev

Za vsa nepredvidena dela mora izvajalec pridobiti soglasje naročnika, ter pred izvedbo del pripraviti analizo cen.

Naročnik in izbrani izvajalec del bosta do veljavnosti pogodbe uskladila materiale in izdelke za vgradnjo s tehničnimi specifikacijami, zahtevanimi v popisu del tega javnega naročila.

Naročnik bo izbranega ponudnika pozval, da za določene postavke iz popisa del priloži tabelo ponujenih materialov s prospekti glede na zahtevo naročnika, kjer mora navesti karakteristike materialov, ki so enakovredni zahtevam naročnika oziroma soglašati z zahtevami, ki jih je zahteval naročnik. Z navedenimi materiali ponudnik soglaša, da bo le-te vgrajeval pri izvajanju vzdrževalnih del na objektih. V primeru, da bo ponudnik podal materiale, ki so slabše ali nižje kakovosti po karakteristikah, ki jih zahteva naročnik, bo moral ponudnik predložiti material, kot se zahteva. Če ta pogoj ponudnik ne bo izpolnil ali hotel izpolniti, se ga lahko izloči iz nadaljnjega postopka izbora izvajalca del.

Vsa zahtevana dela se morajo izvajati strokovno in kvalitetno po pravilih stroke, v skladu z v Republiki Sloveniji veljavnimi predpisi (zakoni, pravilniki, standardi, tehničnimi soglasji, tehničnimi navodili, priporočili in normativi).

Pogodbena dela morajo ponudniki oziroma podizvajalci izvajati s strokovno usposobljenimi delavci oziroma kadrom ter imeti veljavno ustrezno dovoljenje za izvajanje del, predpisano z veljavnimi predpisi.

Artikel, ki s svojim opisom kaže na točno določen artikel ali blagovno znamko, tip ali proizvajalca, se skladno s šestim odstavkom 68. člena ZJN-3, obravnava kot artikel z obvezno dodano navedbo »ali enakovreden«, kot sinonim kakovostne ravni artikla.

Doseganje ciljev iz Uredbe o zelenem javnem naročanju

Izvajalec mora pri izvedbi naročila z oznako JN MORS 201/2025-ODP, katerega predmet je »GOI dela za redno tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture – SV, po sklopih«, upoštevati določila Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 121/21 in 132/23; v nadaljnjem besedilu: uredba) in sicer tako, da so doseženi cilji iz uredbe:

1. GRELNIKI VODE, GRELNIKI PROSTORA IN NJIHOVE KOMBINACIJE TER HRANILNIKI TOPLE VODE (vsi grelniki vode, grelniki prostorov in njihovih kombinacij ter hranilniki tople vode, morajo biti uvrščeni v najvišji energijski razred, dostopen na trgu)
2. SANITARNE ARMATURE (Ponudnik mora zagotoviti najmanj štiriletno garancijo – točka 8 odstavka 5.1);

3. OPREMA ZA STRANIŠČA NA SPLAKOVANJE IN OPREMA ZA PISOARJE (delež splakovalnih sistemov iz opreme za stranišča na splakovanje in opreme za pisoarje, ki vključuje napravo za varčevanje z vodo, znaša najmanj 60 %);
4. STENSKE PLOŠČE (delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %);

V kolikor zainteresirani ponudnik ocenjuje, da lahko ponudi blago, ki v tehničnih specifikacijah odstopa od zahtev naročnika in je mnenja, da to blago po funkciji izpolnjuje zahteve naročnika, ki izhajajo iz tehničnih specifikacij, lahko na portalu javnih naročil predlaga spremembo tehničnih specifikacij naročnika in to tudi strokovno utemelji z ustreznimi tehničnimi dokumenti proizvajalca.

PRILOGA 1

PODATKI O PONUDNIKU
MORS 201/2025–ODP

GOI dela za redno tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture – SV, po sklopih

Podatki o ponudniku:

POPOLNI NAZIV PONUDNIKA	
ZAKONITI ZASTOPNIK PONUDNIKA <i>(ime, priimek in EMŠO - navesti je potrebno vse zakonite zastopnike in osebe, ki so člani upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa ponudnika ali imajo pooblastila za odločanje ali nadzor pri ponudniku z zahtevanimi podatki v skladu z 75. členom ZJN-3)</i>	
NASLOV (SEDEŽ) PONUDNIKA	
MATIČNA ŠTEVILKA	
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA	
ŠTEVILKA TRANSAKCIJSKEGA RAČUNA	
NAZIV BANKE	
PRISTOJNI FINANČNI URAD	
TELEFON	
TELEFAKS	
ELEKTRONSKI NASLOV (za prejemanje uradne pošte)	
KONTAKTNA OSEBA – SKRBNIK POGODBE	
MOBILNI TELEFON KONTAKTNE OSEBE - SLUŽBENI	
MSP (malo oziroma srednje podjetje) – primerno označiti zaradi zahteve objave oddaje javnega naročila	DA / NE
POOBlašČENA OSEBA ZA <u>ELEKTRONSKI</u> PODPIS POGODBE	

(desni stolpec izpolni ponudnik)

PRILOGA 2

IZJAVA O OMEJITVAH POSLOVANJA¹ MORS 201/2025–ODP

GOI dela za redno tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture – SV, po sklopih

(navedba imena in priimka fizične osebe² ali odgovorne osebe³ gospodarskega subjekta)

(podatek, s katerim je fizično osebo mogoče jasno identificirati (npr. EMŠO))

izjavljam, da gospodarski subjekt _____ (navedba gospodarskega subjekta⁴) _____ (matična številka gospodarskega subjekta) ni / nisem povezan s funkcionarjem in po mojem vedenju ni / nisem povezan z družinskim članom funkcionarja v **Ministrstvu za obrambo RS** na način, določen v prvem odstavku 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22-Zdeb in 16/23-ZZPri; v nadaljevanju: ZIntPK).

Kraj in datum

Žig

Podpis fizične oz. odgovorne osebe

Kadar namerava ponudnik izvesti javno naročilo s podizvajalcem, ki mu bo izvedeno neposredno plačilo, mora zgoraj navedeni pogoj izpolnjevati tudi podizvajalec. V ta namen mora tudi podizvajalec izpolniti to prilogo.

1. odstavek 35. člena ZIntPK:

Organ ali organizacija javnega sektorja, ki je zavezan postopek javnega naročanja voditi skladno s predpisi, ki urejajo javno naročanje, ali izvaja postopek podeljevanja koncesij ali drugih oblik javno-zasebnega partnerstva, ne sme naročati blaga, storitev ali gradenj, sklepati javno-zasebnih partnerstev ali podeliti posebnih ali izključnih pravic subjektom, v katerih je funkcionar, ki pri tem organu ali organizaciji opravlja funkcijo, ali njegov družinski član:

- *udeležen kot poslovodja, član poslovodstva ali zakoniti zastopnik ali*
- *neposredno ali prek drugih pravnih oseb v več kot pet odstotnem deležu udeležen pri ustanovitelskih pravicah, upravljanju ali kapitalu.*

¹Izjava se predloži v postopku podeljevanja koncesije, sklepanja javno-zasebnega partnerstva ali v postopku javnega naročanja, če ta ni bil izveden, pa pred sklenitvijo pogodbe z organom ali organizacijo javnega sektorja iz prvega odstavka 35. člena ZIntPK.

²Navedba mora vsebovati ime in priimek fizične osebe, naslov stalnega bivališča ter podatek, s katerim je fizično osebo mogoče jasno identificirati (npr. EMŠO).

³Navedba mora vsebovati ime in priimek odgovorne osebe, naslov stalnega bivališča ter podatek, s katerim je odgovorno osebo mogoče jasno identificirati (npr. EMŠO)

⁴Navedba poslovnega subjekta mora vsebovati naziv poslovnega subjekta, naslov poslovnega subjekta ter podatek, s katerim je mogoče poslovni subjekt jasno identificirati (npr. matična številka poslovnega subjekta)

PRILOGA G1 Obrazec zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti po EPGP-758

Glava s podatki o garantu (zavarovalnici/banki) ali SWIFT ključ

Za: (vpiše se upravičenca tj. naročnika javnega naročila)

Datum: (vpiše se datum izdaje)

VRSTA ZAVAROVANJA: (vpiše se vrsta zavarovanja: kavcijsko zavarovanje/bančna garancija)

ŠTEVILKA: (vpiše se številka zavarovanja)

GARANT: (vpiše se ime in naslov zavarovalnice/banke v kraju izdaje)

NAROČNIK: (vpiše se ime in naslov naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

UPRAVIČENEC: (vpiše se naročnika javnega naročila)

OSNOVNI POSEL: obveznost naročnika zavarovanja iz pogodbe št. z dne (vpiše se številko in datum pogodbe o izvedbi javnega naročila, sklenjene na podlagi postopka z oznako XXXXXX) za (vpiše se predmet javnega naročila)

ZNESEK IN VALUTA: (vpiše se najvišji znesek s številko in besedo ter valuta)

LISTINE, KI JIH JE POLEG IZJAVE TREBA PRILOŽITI ZAHTEVI ZA PLAČILO IN SE IZRECNO ZAHTEVAJO V SPODNJEM BESEDILU: (nobena/navede se listina)

JEZIK V ZAHTEVANIH LISTINAH: slovenski

OBLIKA PREDLOŽITVE: v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerikoli obliko hitre pošte ali v elektronski obliki po SWIFT sistemu na naslov (navede se SWIFT naslova garanta)

KRAJ PREDLOŽITVE: (garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin, ali elektronski naslov za predložitev v elektronski obliki, kot na primer garantov SWIFT naslov)

Ne glede na navedeno, se predložitev papirnih listin lahko opravi v katerikoli podružnici garanta na območju Republike Slovenije.

DATUM VELJAVNOSTI: DD. MM. LLLL (vpiše se datum zapadlosti zavarovanja)

STRANKA, KI JE DOLŽNA PLAČATI STROŠKE: (vpiše se ime naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

Kot garant se s tem zavarovanjem nepreklicno zavezuje, da bomo upravičencu izplačali katerikoli znesek do višine zneska zavarovanja, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega(-ih) podpisnika(-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj našteje, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik zavarovanja ni izpolnil svojih obveznosti iz osnovnega posla.

Katerikoli zahtevo za plačilo po tem zavarovanju moramo prejeti na datum veljavnosti zavarovanja ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

Morebitne spore v zvezi s tem zavarovanjem rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

garant
(žig in podpis)

PRILOGA G2 Obrazec zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku po EPGP-758

Glava s podatki o garantu (zavarovalnici/banki) ali SWIFT ključ

Za: *(vpiše se upravičenca tj. naročnika javnega naročila)*

Datum: *(vpiše se datum izdaje)*

VRSTA ZAVAROVANJA: *(vpiše se vrsta zavarovanja: kavcijsko zavarovanje/bančna garancija)*

ŠTEVILKA: *(vpiše se številka zavarovanja)*

GARANT: *(vpiše se ime in naslov zavarovalnice/banke v kraju izdaje)*

NAROČNIK: *(vpiše se ime in naslov naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)*

UPRAVIČENEC: *(vpiše se naročnika javnega naročila)*

OSNOVNI POSEL: obveznost naročnika zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku, ki izhaja iz pogodbe št. _____ z dne _____ *(vpiše se številko in datum pogodbe o izvedbi javnega naročila, sklenjene na podlagi postopka z oznako XXXXXX) za* _____ *(vpiše se predmet javnega naročila)*

ZNESEK IN VALUTA: *(vpiše se najvišji znesek s številko in besedo ter valuta)*

LISTINE, KI JIH JE POLEG IZJAVE TREBA PRILOŽITI ZAHTEVI ZA PLAČILO IN SE IZRECNO ZAHTEVAJO V SPODNJEM BESEDILU: *(nobena/navede se listina – npr. primopredajni/prevzemni zapisnik, zaključni obračun)*

JEZIK V ZAHTEVANIH LISTINAH: slovenski

OBLIKA PREDLOŽITVE: v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerikoli obliko hitre pošte ali v elektronski obliki po SWIFT sistemu na naslov _____ *(navede se SWIFT naslova garanta)*

KRAJ PREDLOŽITVE: *(garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin, ali elektronski naslov za predložitev v elektronski obliki, kot na primer garantov SWIFT naslov)* Ne glede na navedeno, se predložitev papirnih listin lahko opravi v katerikoli podružnici garanta na območju Republike Slovenije.

DATUM VELJAVNOSTI: DD. MM. LLLL *(vpiše se datum zapadlosti zavarovanja)*

STRANKA, KI JE DOLŽNA PLAČATI STROŠKE: *(vpiše se ime naročnika zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)*

Kot garant se s tem zavarovanjem nepreklicno zaveujemo, da bomo upravičencu izplačali katerikoli znesek do višine zneska zavarovanja, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega(-ih) podpisnika(-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj našteje, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik zavarovanja po prejemu poziva za odpravo napak v pogodbenem roku ni izpolnil svojih obveznosti iz osnovnega posla.

Katerikoli zahtevo za plačilo po tem zavarovanju moramo prejeti na datum veljavnosti zavarovanja ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

Morebitne spore v zvezi s tem zavarovanjem rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

garant
(žig in podpis)

PRILOGA P1

**SOGLASJE PODIZVAJALCA
MORS 201/2025–ODP**

GOI dela za redno tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture – SV, po sklopih

PODIZVAJALEC	
ŠTEVILKA TRANSAKCIJSKEGA RAČUNA	
NAZIV BANKE	

(desni stolpec izpolni podizvajalec)

ZAHTEVA PODIZVAJALCA ZA NEPOSREDNO PLAČILO

V zvezi z javnim naročilom: **MORS 201/2025-ODP, GOI dela za tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture – SV, po sklopih**

ZAHTEVAMO / NE ZAHTEVAMO (OBKROŽI):

da nam v primeru, da bomo sodelovali kot podizvajalec naročnik na podlagi potrjenega računa oz. situacije s strani glavnega izvajalca, izvaja neposredna plačila za opravljene storitve;

SOGLASJE PODIZVAJALCA

Soglašamo, da nam naročnik namesto ponudnika oz. glavnega izvajalca: _____ poravna našo terjatev do ponudnika oz. glavnega izvajalca.

Ta zahteva in soglasje sta sestavni del oz. priloga pogodbe.

IZJAVLJAMO

da bomo na naročnikov poziv, v postopku javnega naročanja ali pri izvajanju javnega naročila, naročniku v roku 8 (osmih) dni od prejema poziva posredovali podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikov in podatke o lastniških deležih navedenih oseb,
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe,
- da smo vpisani v enega od poklicnih ali poslovnih registrov, ki se vodijo v državi članici, v kateri ima gospodarski subjekt sedež.

Kraj in datum

Žig

Podpis odgovorne osebe podizvajalca

OPOMBA:

- V primeru večjega števila podizvajalcev se obrazec fotokopira

PRILOGA P2

UDELEŽBA PODIZVAJALCEV MORS 201/2025-ODP

(GOI dela za redno tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture - SV, po sklopih)

V zvezi z javnim naročilom _____ izjavljamo, **DA** nastopamo s podizvajalcem, in sicer v nadaljevanju navajamo udeležbo le-tega:

V ponudbi _____ bo:

podizvajalec _____ izvajal **rušitvena** dela.

podizvajalec _____ izvajal **zidarska** dela.

podizvajalec _____ izvajal **tlakarska** dela.

podizvajalec _____ izvajal **keramičarska** dela.

podizvajalec _____ izvajal **slikopleskarska** dela.

podizvajalec _____ izvajal **mizarska** dela.

podizvajalec _____ izvajal **predelne stene in stropove**.

podizvajalec _____ izvajal **steklarska** dela.

podizvajalec _____ vgrajeval **vhodna varnostna vrata**.

podizvajalec _____ vgrajeval **vrata – kovinska in lesena**.

podizvajalec _____ vgrajeval **PVC – okna, vrata**.

podizvajalec _____ vgrajeval **senčila**.

podizvajalec _____ izvajal **vodovodna instalacijska** dela.

podizvajalec _____ izvajal **dela za ogrevanje in prezračevanje**.

podizvajalec _____ izvajal **dela za toplovod**.

podizvajalec _____ izvajal **elektroinstalacijska** dela.

OPOMBA:

- Obrazec je potrebno izpolniti le v primeru, da ponudnik nastopa s podizvajalcem
- V primeru večjega števila podizvajalcev se obrazec fotokopira.

REFERENČNA LISTA PONUDNIKA

Seznam izvedenih del, s katerim izkazujemo najmanj 3 (tri) GOI posle s področja predmeta tega javnega naročila, ki zajemajo vse tri vrste del (gradbena, obrtniška in instalacijska dela) in spadajo pod klasifikacijo 1 – Stavbe, razen 127 – druge nestanovanjske stavbe, po CC-SI Strukture iz priloge 1, Uredbe o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št. 109/11), v vrednosti posameznega posla nad 70.000,00 EUR skupaj z DDV opravljenih v zadnjih 5 (petih) letih pred datumom oddaje ponudbe. Ponudnik lahko za posamezno referenco poda referenco prijavljenega podizvajalca v okviru oddane ponudbene dokumentacije.

	Referenčni naročnik, Kontaktna oseba, tel. št.	Vrsta del	Datum začetka in datum končanja del	Vrednost posla v EUR skupaj z DDV
1.				
2.				
3.				
4.				

* ponudnik mora predložiti dokazila v obliki izpolnjenih referenčnih potrdil (Priloga R2).

* pri navedbi posameznih opravljenih del mora ponudnik vsak posel - pogodbo navesti pod svojo zaporedno številko. Seštevaje pogodbenih zneskov za različne posle – pogodbe ni dovoljeno.

PRILOGA R2

REFERENČNO POTRDILO

Naročnik _____.

Kontaktna oseba naročnika za dodatne informacije in preverjanje referenc je _____.

Telefon kontaktne osebe: _____, e-mail: _____.

POTRJUJEMO

da je izvajalec (ponudnik) _____
(podjetje in sedež družbe oziroma samostojnega podjetnika)

izvedel _____ po pogodbi

št. _____, z dne _____ v višini _____ EUR
(znesek dejansko izvedenih del skupaj z DDV).

Ocena postopka realizacije pogodbe (ustrezno obkroži):

- | | | | |
|---------------|--|---|---|
| 1. kvaliteta: | a) DOBRO
Naročnik ni imel
pripomb na kvaliteto
izvedenih del. | b) DELNO
Naročnik je pozval
izvajalca k odpravi
napak. | c) SLABŠE
Naročnik je večkrat
pozval izvajalca k
odpravi napak. |
| 2. roki: | a) DOBRO
Posamezna
naročena dela so bila
izvedena hitro. | b) DELNO
Za posamezna
naročena dela je moral
naročnik izvajalca
pozvati k pričetku ali
dokončanju del. | c) SLABŠE
Za posamezna
naročena dela je moral
naročnik izvajalca
večkrat pozvati k
pričetku ali dokončanju
del. |
| 3. obračun: | a) DOBRO
Na izdani račun
naročnik ni imel
pripomb | b) DELNO
Naročnik je izvajalcu
zavrnil račun. | c) SLABŠE
Naročnik je izvajalcu
večkrat zavrnil račun. |

Kraj in datum

Žig

podpis odgovorne osebe potrjevalca
reference

* ponudnik prilogo kopira in izpolnjeno predloži v številu zahtevanih izvodov oziroma predloži izjave z navedeno vsebino.

PRILOGA 3

MORS 201/2025–ODP

GOI dela za redno tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture – SV, po sklopih

IZJAVA O GARANCIJSKI DOBI ZA IZVEDENA DELA, VGRAJENE MATERIALE IN OPREMO

3 letna garancija

- za kakovost izvedenih del po popisu del;
- za vsa montirana stikala
- vsi preklopni elementi za vgradnjo v razdelilnike (kontaktorji, časovni releji)
- na umivalnik, WC školjko, WC kotliček, pisuar, senzor za pretok vode - pisuar, trokadero
- na vse vodovodne ventile, različnih tipov in dimenzij
- na vodovodni števec ne glede na način odčitavanja;
- na stekleno nadgradnjo tuš kadi – vodila, tesnila, tečaji in kolesa vrat
- vse senzorje prisotnosti

4 letno garancijo

- na police (notranje, zunanje) in senčila;
- na notranje vratno krilo in podboj (kovinski, leseni);
- na vse mešalne baterije, pipe;
- na grelnik vode in vgrajeno opremo ne glede na kapaciteto;
- na tuš kad;
- na vgrajene radiatorje, ne glede na dimenzijo in tip;
- na vse radiatorske ventile, ne glede na dimenzijo in tip;

5 letno garancijo

- na vhodna varnostna vrata;
- na vhodno vratno krilo in podboj (kovinski, leseni, ALU);
- na PVC stavbno pohištvo – okna, vrata;
- na okovje za PVC stavbno pohištvo – okna, balkonska vrata;
- na termopan steklo (steklarska dela);
- vsi elementi ogrevalnih kablov in termostатов
- vsa LED svetila (kompletno svetilo z napajalnikom) za zunanjo montažo

Opomba:

za vso ostalo vgrajeno opremo, ki ni posebej navedena veljajo garancijski roki proizvajalcev opreme, vendar ne krajši od 12 mesecev

IZJAVA O TEHNIČNI IN KADROVSKI USPOSOBLJENOSTI

Ponudnik mora biti zanesljiv, sposoben upravljanja, imeti izkušnje in razpolagati s strokovnim kadrom, s katerim bo pri gradnji oziroma vzdrževanju objektov in vgrajene infrastrukture izpolnil zahteve in dela izvedel skladno z zahtevami naročnika in skladno s »Popisi del«. Ponudnik razpolaga z zadostnimi tehničnimi zmogljivostmi za izvedbo javnega naročila.

IZJAVA O LASTNOSTIH

demontaže, dobave in montaže stavbnega pohištva – PVC oken, PVC balkonskih vrat, PVC okvir (profili), izolacijsko steklo (zasteklitev).

Zahteve naročnika – posamezni izjavi o lastnostih:

a) okna in balkonska vrata:

- okna in balkonska vrata morajo biti izdelana v skladu z zahtevami slovenskega standarda SIST EN 14351-1: 2006+A2:2016,
- odpornost na veter – kategorija C4/B4 (SIST EN 12210),
- vodotesnost – kategorija E750, (SIST EN 12208)
- zvočna izolacija najmanj 32 dB, (SIST EN ISO 10140-3)
- toplotna prehodnost okna in balkonskih vrat kot celote mora biti enaka ali manjša $U_o = 0,75 \text{ W/m}^2\text{K}$, (SIST EN ISO 12567-1)
- prepustnost zraka – kategorija 4, (SIST EN 12207)
- toplotna prehodnost profila mora biti enaka ali manjša $U_p = 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$, (SIST EN ISO 10077-2)

b) Izolacijsko steklo (zasteklitev):

- zahtevana sestava in debelina stekla (ISO 4 - 18 - 4 -18 - 4 s plinom),
- toplotna prehodnost stekla mora biti (enaka ali manjša) $U_s = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- medstekelni distančnik – TGI ($\Psi_i=0,04 \text{ W/mK}$) distančnik,
- meritev toplotnega prehoda za steklo mora biti izmerjena po standardu SIST EN 1279 – 5:2005+A2:2010 in EN 673
- **iz priložene dokumentacije mora biti nedvoumno razviden dobavitelj stekla.**

Ponudnik za to izjavo o lastnostih priloži:

- Izjavi o lastnostih za okna in balkonska vrata ter izolacijsko steklo, iz katerih morajo biti razvidne vse navedene zahteve naročnika (iz točke a in b).

Izjava o lastnostih za točko a in b mora biti v slovenskem jeziku, izdana s strani proizvajalca stavbnega pohištva in proizvajalca stekla (ne zastopnika ali posrednika,...), ne starejša od 3. mesecev od datuma oddaje ponudbe, podpisana s strani odgovorne osebe.

IZJAVA O IZDELAVI OKNA IN BALKONSKIH VRAT

(okenski in vratni okvir, okensko in vratno krilo)

Ponudnik mora podpisati Izjavo o izdelavi okna in balkonskih vrat (okenski in vratni okvir, okensko in vratno krilo) in priložiti načrt prereza okna iz katerega mora biti razviden osnovni profil okvirja okna, profil okvirja okenskega krila, vstavljenega stekla, število tesnil, 5 komorni profil ali več, debelina okvirja kot celote (okvir + krilo) in ustrezne ojačitve. Vsi podatki in opombe na načrtu morajo biti v slovenskem jeziku.,

Izjavljamo:

- da je okenski in vratni okvir, okensko in vratno krilo izdelano iz visoko odpornih in atestiranih šestkomornih PVC profilov ali več;
- da je material PVC okvirja (profila) trdi PVC, visoko odporen na udarce;
- da je debelina okvirja od 80 do max 95 mm, z ustreznimi ojačitvami (brez jeklenih ojačitev) v krilu in okvirju;
- stekla so lepljena v okvir krila okna – povečana statična stabilnost okna
- da je barva profila oken in balkonskih vrat v osnovi bela;
- da se okensko in balkonsko krilo odpira preko okovja v horizontalno in vertikalno smer (ventus), vertikalno odpiranje (ventus) mora biti večstopenjsko (vsaj 3 stopnje)
- da je tesnjenje med okenskim in vratnim okvirjem in krilom izvedeno s tesnili – 3 slojno tesnjenje, po zaporedju (notranje + srednje + zunanje), kar mora biti razvidno iz priloženega načrta prereza okna;
- da je možna samostojna zamenjava tesnil v okenskem in vratnem krilu ter okvirju (profilu);

- da je toplotna prehodnost PVC okvirja (profil) enaka ali manjša $U_o = 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$;
- da je meritev toplotnega prehoda izmerjena po evropskem EN standardu.

Za to izjavo o izdelavi okna in balkonskih vrat prilagamo:

- **načrt prereza okna iz katerega je razviden osnovni profil okvirja okna, profil okvirja okenskega krila, vstavljenega stekla, število tesnil, 6 komorni profil ali več, debelina okvirja kot celote (okvir + krilo) in ustrezne ojačitve. Vsi podatki in opombe na načrtu morajo biti v slovenskem jeziku.**

Naročnik bo od najugodnejšega ponudnika zahteval:

- **dokument iz katerega je razvidna toplotna prehodnost PVC okvirja (profil), ki ga je izdal proizvajalec profila ali proizvajalec stavbnega pohištva, ki sodeluje v tej ponudbi. Dokazilo je lahko v tujem jeziku pri čemer si naročnik pridržuje pravico, da od ponudnikov zahteva prevod.**

IZJAVA O VGRADNJI VARNOSTNEGA OKOVJA

za okna in balkonska vrata

Izjavljamo:

- da je varnostno okovje za PVC okna in balkonska vrata kvalitetno (npr. RC1 – stopnja varnosti 1, po standardu SIST EN 1627 – 1630/2011);
- da je ponujeno pohištvo opremljeno s kompletnim okovjem in kljuki.

IZJAVA O VGRADNJI PVC STAVBNEGA POHIŠTVA

za okna in balkonska vrata

Izjavljamo:

- da ima izvajalec vgradnje PVC stavbnega pohištva, pridobljen znak kakovosti v graditeljstvu za vgradnjo stavbnega pohištva, izdan s strani ZRMK oz. enakovredne pooblašene institucije;
- prilagamo kopijo pridobljenega znaka kakovosti v graditeljstvu.

IZJAVA O DOBAVI IN VGRADNJI NOTRANJIH IN ZUNANJIH SENČIL

za okna in balkonska vrata

Izjavljamo:

- da so notranja in zunanja senčila (žaluzije, rolete) izdelane kvalitetno, iz kvalitetnih materialov, pri čemer je upoštevan standard SIST EN 13120:2009 + A1:2014; SIST EN 16433:2014 in SIST EN 16434:2014;
- da je alu notranja lamela barvana, senčilo se pritrdi na notranjo stran okna, regulacija z vrvico, pokončno vodilo za lamele, dimenzija lamele – širina 25 mm;
- da je alu roleta (lamela polnjena s poliuretansko peno) skupaj z roletno omarico, katera se pritrdi na okensko odprtino, regulacija z notranje strani z mehanizmom – trak (tekstil), roleta potuje po zunanji strani okenskega okvirja v kanalu – obojestransko, roleta barvana.

IZJAVA O UPOŠTEVANJU TEHNIČNIH LASTNOSTI IN POGOJIH MONTAŽE VHODNIH VARNOSTNIH VRAT

Izjavljamo, da bomo pri dobavi in montaži stavbnega pohištva - zamenjava vhodnih varnostnih vrat upoštevali sledeče zahteve in usmeritve naročnika:

Vhodna varnostna vrata - lesena

Vratno krilo 50mm - polno, sestavljeno iz masivnega lepljenega smrekovega lesa 45x38x200 in naluknjane iverkal plošče debeline 38 mm. Dve plasti lesa in obloženo z ultrapasom. Robovi brazdani, oblečeni s

trakom ABS, penasto tesnilo Q-lon po celotnem obsegu krila. Teža vratnega krila 50-65kg, zvočne izolacije do 42 db. najmanj 3 nastavljiva nasadila AGB. Podboj iz masivnega smrekovega lepljenega lesa s tesnilom Q-lon. Nizek lesen prag. Dodatna ALU zaščita praga s tesnilom iz notranje strani odrezana po višini pripire. Masivne zunanje letvice širine 80 mm ali več.

5 - točkovna ključavnica AGB, Varnostna kljuka Dieckmann polokrogla FI, Cilindrični vložek ISEO R6 in 5 ključev.

Širokokotno kukalo in vgravirana samolepilna tablica s številko stavbe in stanovanja.

Barva krila v barvi, kot jo predhodno dogovorita naročnik in izvajalec oziroma v barvi kot je navedena v popisu del.

Ostale določbe:

- Pred pričetkom del se izvede strokoven ogled, določi točne izmere in izvajalec seznani naročnika z načinom vgradnje, tehničnimi karakteristikami in izgledom po vgradnji.
- **montažo izvede proizvajalec vrat** (zapisnik o vgradnji vrat iz katerega je razvidno, da je montažo izvedel proizvajalec vrat), razen če se naročnik in pogodbeni izvajalec izrecno drugače dogovorita;
- servis vrat in dobava rezervnih ključev morata biti zagotovljena;
- pred dobavo in montažo pridobiti obvezno soglasje naročnika del;

IZJAVA O UPOŠTEVANJU TEHNIČNIH LASTNOSTI IN POGOJIH MONTAŽE NOTRANJIH VRAT

Izjavljamo, da bomo pri dobavi in montaži stavbnega pohištva - zamenjava notranjih vrat upoštevali sledeče zahteve in usmeritve naročnika:

Notranja vrata - lesena

Vratno krilo - polno, sestavljeno iz masivnega lesenega (npr. smreka) okvirja, dodatno ojačano za nasadila in ključavnico, v sredini je perforirana iverna plošča (iverokal). Obložne plošče iverne 3,2 mm, po površini CPL, dekor kot na primer CPL VISIO LINE - L3 hrast beljen, LIP Bled ali enakovredno, robovi brazdani, oblečeni s trakom ABS. Krilo je površinsko obdelano, nakovano z nasadili, navadno ključavnico, kljuko, ščitniki.

Barva krila v barvi, kot jo predhodno dogovorita naročnik in izvajalec oziroma v barvi kot je navedena v popisu del.

Podboj vrat - leseni za vhodna ali notranja vrata

Leseni masivni podboj, kateri mora s svojo konstrukcijo in tehnično rešitvijo zagotavljati nosilnost vratnega krila (ocenjujemo, da ima vratno krilo vsaj 50 kg). Podboj mora biti take konstrukcije, da so majhne možnosti deformacije podboja pri grobi uporabi zapiranja in osnovnega delovanja vrat. Pritrditev v zid z vijačenjem ali montažno maso.

- Podboj mora zagotavljati vgradnjo z objemom stene (zidu).
- Barva podboja v enaki barvi kot vratno krilo ali kombinacija barv iz predpisanih barv za vratno krilo.
- Barva podboja v barvi, ki jo predhodno dogovorita naročnik in izvajalec.
- Izvedba univerzalna, na licu mesta se določi smer odpiranja vrat, tesnilo vstavljeno.

Ostale določbe:

- **montažo izvede proizvajalec vrat** (zapisnik o vgradnji vrat iz katerega je razvidno, da je montažo izvedel proizvajalec vrat), razen če se naročnik in pogodbeni izvajalec drugače dogovorita;
- servis vrat in dobava rezervnih ključev morata biti zagotovljena;
- pred dobavo in montažo pridobiti obvezno soglasje naročnika del;

IZJAVA O ODZIVNEM ČASU

Za odzivni čas velja:

- da se izvajalec mora fizično pojaviti na naslovu po pozivu naročnika v predpisanem odzivnem času in pričeti z izvajanjem del, kot je dogovorjeno,
- da odzivni čas velja za čas trajanja pogodbe,
- da odzivni čas velja za »intervencijske posege« v rednem delovnem času, izven rednega delovnega časa in za čas nedelovnih dni (vikendi, prazniki),
- da odzivni čas velja za »nujne posege« v rednem delovnem času in izven rednega delovnega časa,
- da se odzivni čas ne obračuna posebej in je zajet v obsegu ponujenih del v popisu del.

INTERVENCIJSKI ODZIVNI ČAS

Izjavljamo, da bomo primeru intervencijskega posega prišli na lokacijo, kjer je potrebno izvesti dela, najkasneje **v 3 urah** od prejema obvestila-naročila za intervencijski poseg s strani naročnika. Odzivni čas velja od trenutka, ko predstavnik naročnika pokliče oz. kako drugače pozove izvajalca del zaradi »intervencijskega posega«.

ODZIVNI ČAS ZA NUJNE POSEGE

Izjavljamo, da bomo primeru nujnega posega prišli na lokacijo, kjer je potrebno izvesti dela, najkasneje **naslednji delovni dan** od prejema obvestila-naročila za nujni poseg s strani naročnika. Odzivni čas velja od trenutka, ko predstavnik naročnika pokliče oz. kako drugače pozove izvajalca del zaradi »nujnega posega«.

IZJAVA O PRILOŽITVI SEZNAMA PONUJENIH MATERIALOV S PROSPEKTI, KI USTREZAJO ZAHTEVAM NAROČNIKA

Izjavljamo, da bomo na poziv naročnika k ponudbi priložili tabelo ponujenih materialov s prospekti glede na zahtevo naročnika, kjer bodo navedene karakteristike materialov, ki so enakovredni zahtevam naročnika oziroma soglašamo z zahtevami, ki jih je zahteval naročnik. Z navedenimi materiali soglašamo, da bomo le-te vgrajevali pri izvajanju vzdrževalnih del na prenovi stanovanj. V primeru, da bomo v ponudbi podali materiale, ki so slabše ali nižje kakovosti po karakteristikah, ki jih zahteva naročnik, bomo predložili material, kot se zahteva.

IZJAVA O VARNOSTNEM PREVERJANJU

Izjavljamo, da bomo, v kolikor bomo izbrani kot izvajalci tega javnega naročila, naročniku sporočili osebne podatke oseb, ki bodo izvajale storitve tega javnega naročila in bodo podpisale izjavo o soglasju za varnostno preverjanje.

IZJAVA PONUDNIKA O DOSEGANJU CILJEV NAROČNIKA IZ UREDBE O ZELENNEM JAVNEM NAROČANJU (Uradni list RS, št. 51/2017, 64/19, 121/21 IN 132/23)

Predmet, ki ga ponujamo, izpolnjuje vse cilje naročnika iz Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 121/21 in 132/23)-

PRILOGA VZOREC POGODBE

Ponudnik s podpisom obrazca ESPD potrjuje, da je seznanjen in se strinja z vsebino določil pogodbe, ki se smiselno prilagodijo sklopu, za katerega je bil ponudnik izbran. Istočasno s podpisom potrjuje, da se strinja, da bo po morebitnem obojestranskem podpisu pogodbe, pogodba objavljena na Portalu javnih naročil, skladno s Pravilnikom o objavah pogodb s področja javnega naročanja, koncesij in javno-zasebnih partnerstev (Uradni list RS, št. 5/15 in 53/22);

Naročnik:	Podpisnik:
REPUBLIKA SLOVENIJA Ministrstvo za obrambo Vojkova cesta 55 1000 Ljubljana, ki ga zastopa minister mag. Borut Sajovic	
Davčna št.: 47978457	Telefon: 01 471 22 11
Matična št.: 5268923000	
Transakcijski račun: 01100-6370191114	E-pošta: glavna.pisarna@mors.si

Izvajalec:	Podpisnik: Ime priimek, direktor
, ki ga zastopa direktor Ime Priimek	
Davčna št.:	Telefon:
Matična št.:	
Transakcijski račun:	E-pošta:

skleneta naslednjo

POGODBO ZA GOI DELA ZA REDNO TEKOČE IN INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE OBJEKTOV IN VGRAJENE INFRASTRUKTURE - SV – sklop _____

Splošna določba

1. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da je naročnik, na podlagi 40. člena Zakona o javnem naročanju ((Uradni list RS, št. 91/2015, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22-odl. US, 100/22-ZNUZSZS, 28/23 in 88/23-ZOPNN-F; v nadaljevanju ZJN-3) in v skladu z razpisno dokumentacijo, št. 430-_____-_____- z dne_____, izvedel odprti postopek oddaje javnega naročila MORS 201/2025-ODP, GOI dela za redno tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture – SV, po sklopih.

Izvajalec je bil izbran kot najugodnejši ponudnik na podlagi odločitve o oddaji javnega naročila, št. _____ z dne _____, ki je postala pravnomočna dne _____.

Predmet pogodbe

2. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo za naročnika izvedel GOI dela za redno tekoče in investicijsko vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture – SV, (v nadaljevanju: storitev in/ali dela) in sicer za (v *pogodbi bo naveden oddani sklop-i*):

SKLOP A - VOJNO LETALSTVO

Vojašnica Jerneja Molana Cerklje in letališče Cerklje,

Cerklje ob Krki 4 A, 8263 Cerklje ob Krki

Objekt Gaj - pomožni objekt letališča Cerklje, Hrastje pri Cerkljah b.š.,
8250 Brežice

Antene Cerklje - pomožni objekt letališča Cerklje,

Cerklje ob Krki 4 A, 8263 Cerklje ob Krki

Trnje - pomožni objekt letališča Cerklje, Trnje b. š., 8263 Cerklje ob Krki

Gazice - skladišče na letališču Cerklje, Gazice b. š., 8250 Brežice

Letalska baza Brnik - pomožni objekt letališča Cerklje,

Zgornji Brnik 130 K, 4210Brnik

Ljubljanski vrh - stacionarni RP, Mirke b. š., 1360 Vrhnika

Ledinek Kogel - stacionarni RP DD, Hočko Pohorje b.š., 2311 Hoče

SKLOP B - LOGBR - SKLADIŠČA IN DELAVNICE

Brezovica-Borovnica, delavnica DV SiMES, Brezovica pri Borovnici b.š.,
1353 Borovnica

Podstrmec - Borovnica, skladišče MES, Brezovica pri Borovnici b.š.
1353 Borovnica

Drulovka (TS) - skladišče MES, Mavčiče Breg ob Savi b.š., 4000 Kranj

Zgornja Ložnica (TS) - skladišče MES, Zgornja Ložnica b.š.,
2310 Slovenska Bistrica

Zaloška Gorica (TS) - skladišče MES, Zaloška Gorica b.š., 3310 Žalec

Mačkovec Postojna (TS) - skladišče MES, Ravbar komanda b.š.,
6230 Postojna

Šentviška gora (TS) - skladišče MES, Šentviška gora b.š., 5283 Slap ob Idrijci

Poganski boršt - Poganci - skladišče, Poganski boršt b.š., 8000 Novo mesto

Kidričevo, skladišče in upravni objekt, Gerečja vas b.š., 2280 Zgornja Hajdina

Roje, skladišče, Ulica Bratov Komel b.š., 1210 Ljubljana - Šentvid

Celje - Bežigrad - skladišče in delavnica, Bežigradska b.š., 3000 Celje

SKLOP C - PRIMORSKA

OSVAD - vse lokacije, Ljubljanska cesta 37, 6230 Postojna

Poček in Bile - vadbišče in strelišče, b.š., 6230 Postojna

Bač - vadbišče in strelišče, b. š., 6250 Ilirska Bisrica

Bloška polica - vadbišče, strelišče in CSP, Nova vas b.š., 1385 Nova vas

Mlake pri Vipavi - vadbišče in strelišče, Mlake pri Vipavi b. š., 5271 Vipava,

Vojašnica Barona Antona Čehovina Postojna, Ljubljanska cesta 37,
6230 Postojna

Poljane (Sovič), Čukovica; (Postojna)

Pečna reber; Javorniška b.š., Postojna

Vojašnica Janka Premrla Vojka, Beblerjeva 28, 5271 Vipava,

Športna dvorana Vipava, Vojašnica Janka Premrla Vojka,
Beblerjeva 28, 5271 Vipava

Rijavci plato 7 - objekt zvez, (ni naslova)
Ajševica (TP/ 1. BR), učni center in TP/1. BR, Vojaški objekt Ajševica,
p.p. 501, 5102 Nova Gorica
Sežana vojaški objekt, Kosovelova ul 3, 6210 Sežana
Vojašnica Stanislava Požarja Pivka
Kolodvorska 59, 6257 Pivka
tankovsko vadbišče Gorica-Pivka
Vojašnica Slovenskih pomorščakov Ankaran, Jadranska cesta 11,
6280 Ankaran

SKLOP D - LJUBLJANA

Vojašnica Ivana Cankarja, Raskovec 50, 1360 Vrhnika
Strmca pri Zaplani, objekt PO, vadbišče, Strmca pri Zaplani b.š. 1370 Logatec
Rakov Hrib - ZOC, Raskovec 50, 1360 Vrhnika,
Podkotelj (Turnovše) - objekt zvez, Raskovec 50, 1360 Vrhnika,
TKI objekt Podkotelj - TKI objekt, Raskovec 50, 1360 Vrhnika,
Končni hrib - čistilna naprava, Raskovec 50, 1360 Vrhnika,
Grmez pri Škofljici - skladišče - VVIK, Babnogoriška cesta b.š., 1291 Škofljica
Objekt Kamna Gorica - objekt EEB, Spodnje blato b.š., 1290 Grosuplje
Vojašnica Edvarda Peperka Ljubljana Moste, Leskoškova 7,
1000 Ljubljana (p.p. 4057)
Športna dvorana Ljubljana Moste, Vojašnica Edvarda Peperka Ljubljana Moste,
Leskoškova , 1000 Ljubljana
Krim - objekt zvez, Strahomer b.š., 1292 Ig
TKI objekt Krim, Strahomer b.š., 1292 Ig
Gradišnica; (Grosuplje)
TKO Janče; Janče b.š., Ljubljana
Vojašnica slovenske teritorialne obrambe Ljubljana Šentvid,
Koščeva ulica 6, 1210 Ljubljana Šentvid
Vojaški zdravstveni objekt Štula, Štula 23 a, 1210 Ljubljana Šentvid
Centralna skladišča, Koščeva ulica 6, 1210 Ljubljana Šentvid

SKLOP E - GORENJSKA

Vojašnica Petra Petriča Kranj, Bleiweisowa 32, 4000 Kranj
Športna dvorana Kranj, Vojašnica Petra Petriča Kranj,
Bleiweisowa 32, 4000 Kranj
Krvavec, - del objekta, (ni naslova)
Vadbeni center Pokljuka, vadbeno učni center, Vojaški objekt Rudolfa Badjure,
Srednja vas v Bohinju 165, 4247 Zgornje Gorje
Viševnik - (Bohinj) - vadbišče
Vadišče Pokljuka (smučišče in biatlonske proge)
Vojašnica Boštjana Kekca Bohinjska Bela, Bela 153, 4263 Bohinjska Bela
Center za usposabljanje Poljče-Poljče 27, 4275 Begunje na Gorenjskem
Stari vrh nad Škofjo Loko, TKO objekt, Gorenja vas - Poljčane
TKO Vošca - Srednji vrh; (Kranjska gora)
Vojašnica Barona Antona Čehovina Postojna, Ljubljanska cesta 37,
6230 Postojna
Mačkovec za Krajem -vadbišče in strelišče, Kidričeva b.š., 4260 Bled
Crngrob - strelišče in vadbišče, Crngrob b.š., 4220 Škofja Loka

SKLOP F - DOLENJSKA

Vojašnica Škrilj - objekti, Škrilj 1, 1338 Kočevska Reka,
Vojašnica Škrilj - vadbišče in strelišče, Škrilj 1, 1338 Kočevska Reka
Zdihovo - stolp repetitor, Zdihovo 1, 1338 Kočevska Reka

TKI objekt Zdihovo - TKI objekt, Zdihovo 1, 1338 Kočevska Reka,
Svetli potok - strelišče in vadbišče, 1338 Kočevska Reka – (ni naslova)
Območje Kočevska reka (sp. garaže, CSP, skladišče, VETE)
Spodnje garaže b.š., 1338 Kočevska Reka
Objekt Primoži - kinološki center in VETE, Primoži 2 1338 Kočevska Reka
TKI objekt Lovski vrh - TKI objekt, 1338 Kočevska Reka – (ni naslova)
Vojašnica Franca Uršiča Novo mesto, Straška cesta 26, 8000 Novo mesto
Trdinov vrh - VO in TKI, Cerov Log b.š., 8310 Šentjernej

SKLOP G - ŠTAJERSKA, PREKMURJE

Vojašnica Franca Rozmana Staneta Celje, Mariborska 29, 3000 Celje
Zadobrava (Vojnik) - vadbišče
Vojašnica Generala Maistra Maribor, Ramovševa 2, 2000 Maribor
Vojaški objekt Kadetnica Maribor, Engelsova ulica 15, 2000 Maribor, (p.p. 1331)
Vojaški objekt Koprivna, Koprivna 27, Ravne na Koroškem
Vojašnica Murska Sobota, Kopališka 4, 9000 Murska Sobota,
Skladišče Berek - skladišče MES kompleks, Kopališka 4, 9000 Murska Sobota
Vaneča - TKI objekt, Vaneča b.š., 9000 Murska Sobota
Vojašnica Vincenca Repnika Slovenska Bistrica, Ljubljanska 22,
2310 Slovenska Bistrica
Črešnjevci - vadbišče, Črešnjevci b.š., 2310 Slovenska Bistrica
Tepanjski vrh - operativni objekt na zemljišču, Tepanjski vrh b.š.,
3210 Slovenske Konjice
Boč - objekt zvez, Drevenik b.š., 3250 Rogaška Slatina
TKI objekt BOČ - TKI objekt, Drevenik b.š., 3250 Rogaška Slatina
Vrhloga položaj PZO - vadbišče, Vrhloga b.š., 2310 Slovenska Bistrica
Vojašnica Barona Antona Čehovina Postojna, Ljubljanska cesta 37,
6230 Postojna
Zagrad Pečovnik - strelišče, Zagrad b.š., 3000 Celje
Strelišče Apače - strelišče (vadbeni poligon), Apače 23,
2324 Lovrenc na Pohorju,
Mačkovci - strelišče, Mačkovci b.š., 9201 Puconci
Velenik - strelišče, Velenik b.š., 2310 Slovenska Bistrica.

V dogovoru z izvajalcem, se lahko do 5% vrednosti sklenjene pogodbe, izvedejo vzdrževalna dela za objekte na širšem območju Republike Slovenije.

Po sklenitvi pogodbe se lahko pojavijo nove lokacije znotraj posameznih sklopov, izvajalec pa je zavezan izvajati storitve po pogodbi tudi na novih lokacijah. Število objektov znotraj sklopov se lahko v času veljavnosti pogodbe spreminja.

GOI vzdrževanje objektov in vgrajene infrastrukture SV zajema:

a) GRADBENA DELA:

- rušitvena dela,
- zidarska dela,
- zemeljska dela,
- kanalizacijska dela,
- ostala gradbena dela,
- načrti.

b) OBRTNIŠKA DELA:

- tlakarska dela,
- keramičarska dela,
- slikopleskarska dela,
- mizarska dela,
- predelne stene in stropovi,
- krovna dela,
- kleparska dela
- steklarska dela,
- ograje,
- vrata – kovinska, lesena,
- PVC – okna, vrata, police, senčila.

c) INSTALACIJSKA DELA

- vodovodna instalacijska dela,
- ogrevanje in prezračevanje,
- toplovod,
- elektroinstalacijska dela.

Tekoča investicijsko vzdrževalna in vzdrževalna dela obsegajo:

Prenova v manjšem obsegu, odpravo poškodb, okvar v objektih in na vgrajeni infrastrukturi, manjša vzdrževalna dela, preventivne posege, servisna dela, itd. Naročnik bo naročal tovrstna dela izvajalcu sproti na osnovi nastalih okvar ali preventivnih posegov. Obseg del bosta uskladila naročnik in izvajalec po pisnem dogovoru. Rok za izvedbo del bo določen glede na obseg potrebnih del.

Nujni posegi v obsegu:

Odprava nenadnih napak, poškodb v objektih in na vgrajeni infrastrukturi, odprava posledic morebitnih poplav, nujna zamenjava obrabljenih in poškodovanih elementov, popravilo elektro naprav zaradi nenadnih okvar, zaradi katerih je bistveno zmanjšana možnost uporabe objekta (npr. izpad elektrike v objektu, uporaba tople sanitarne vode,...) ali preprečitve nastajanja materialne škode (npr. manjše zamakanje). Nekajdnevni rok za izvedbo del bo določen glede na obseg potrebnih del in nujnost posega. Naročnik bo izdal izvajalcu naročilo (dopis, faks, telefonsko naročilo) o potrebnem nujnem posegu za odpravo napake.

Intervencijski posegi v obsegu:

Odprava nenadnih napak, poškodb v objektih in na vgrajeni infrastrukturi, odprava posledic morebitnih poplav, nujna zamenjava obrabljenih in poškodovanih elementov, popravilo elektro naprav zaradi nenadnih okvar, ostale nujne intervencije, itd. Naročnik bo izdal izvajalcu naročilo (dopis, faks, telefonsko naročilo) o potrebnem interventnem posegu za odpravo napake. Izvajalec mora priti na lokacijo, kjer je potrebno izvajati dela, v določenem interventnem času z ustreznimi delavci in opremo.

Izvajalec se zavezuje, da bo za naročnika izvedel GOI dela kot izhaja iz zahtev naročnika iz razpisne dokumentacije MORS 201/2025-ODP in iz ponudbene dokumentacije, št. _____ z dne _____, ki je priloga in sestavni del te pogodbe.

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je v celoti seznanjen z obsegom in zahtevnostjo pogodbenih storitev ter z lokacijami in objekti, kjer se bodo pogodbene storitve izvajale.

Izvajalec zagotavlja, da bo pogodbene storitve opravil pravilno in kvalitetno po pravilih stroke, v skladu z veljavnimi predpisi, tehničnimi navodili in priporočili ter normativi. Izvajalec bo pogodbene storitve izvajal s strokovno usposobljenimi delavci.

Pogodbena vrednost in cena storitev

3. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo storitve po tej pogodbi izvajal po cenah navedenih v ponudbi št. _____ z dne _____.

Cene po popisu del so fiksne za čas trajanja pogodbe.

Izvajalec lahko pri posameznem naročilu (delovni nalog) opravi dela izven pogodbenega popisa del, vendar največ v višini 10% celotnega dela in pod pogojem, da je izvedba del izven pogodbenega popisa del nujna za dokončanje naročila. Naročnik mora pred potrditvijo del izven pogodbenega popisa del opraviti tržno analizo cen in dela izven pogodbenega popisa del potrdi le, če bodo izvedena po tržnih cenah.

Okvirna vrednost del pogodbe za leto 2025, 2026, 2027 in 2028 za sklop _____ znaša _____ EUR brez davka na dodano vrednost (v nadaljevanju: DDV), 22 % DDV znaša _____ EUR, okvirna vrednost z DDV pa znaša _____ EUR. DDV se obračunava skladno z zakonodajo.

Naročnik si pridružuje pravico povečanja pogodbene vrednosti (za *vsak sklop*) za 30% za naročanje storitev in/ali del v času veljavnosti pogodbe, ki so opredeljene v predmetu pogodbe v skladu s svojimi potrebami in razpoložljivimi finančnimi sredstvi.

Najvišja vrednost pogodbe z opcijo iz prejšnjega odstavka tega člena znaša _____ EUR brez DDV oziroma _____ EUR z DDV. DDV znaša _____ EUR.

Naročnik se ne zavezuje dosegati pogodbene vrednosti in ne nosi odškodninske odgovornosti za nedoseganje okvirne vrednosti.

V cenah iz tega člena, so zajeti vsi stroški pripravljalnih in pomožnih del, obratovalni stroški gradbišč, stroški čiščenja, prevozni stroški in ostali stroški, kot izhaja iz zahtev naročnika iz povabila MORS 201/2025-ODP in iz ponudbene dokumentacije, št. _____ z dne _____. Cene veljajo za dela v rednem delovnem času, izven rednega delovnega časa in za čas nedelovnih dni (vikendi, prazniki).

V ponujeni ceni morajo biti zajeti stroški, kot sledi:

- Organizacijo gradbišča – delovišča;
- Pomožna dela in stroški koordinacije del na gradbišču;
- Izdelava delavniških načrtov (če jih bo naročnik zahteval);
- Vsi notranji horizontalni in vertikalni transporti, izdelava premičnih odrov, delovnih odrov, fasadnih odrov, varnostnih ograj in podobno;
- Prevozni stroški;
- Ogled in priprava ponudbe;
- Izdelava potrebne merilne dokumentacije, razen če ni drugače določeno;
- Izdelava fotodokumentacije pred izvedbo in med izvajanjem del in predaja CD (pri prenovah kopalnice ali kadar jih bo naročnik posebej zahteval);;
- Dokumentacija za servisiranje naprav in garancijski listi;
- Pridobitev atestne dokumentacije za vgrajeni material;
- Iznos in odvoz odpadnega materiala na stalno deponijo s plačilom vseh komunalnih pristojbin;
- Vsa finalna čiščenja med in po končanih delih, pospravitve gradbišča - delovišča, odpeljati ves nepotrebn material, ter vzpostaviti v prvotno stanje vse površine in naprave, ki so bile poškodovane - uničene zaradi izvedbe del in deponije gradbenega in izkopanega materiala, prevozov, gradbenih barak in drugih del;
- Zaščita obstoječih elementov, opreme, prostorov, itd. v objektih in okolici objektov;
- Zaščita naprav skupnega pomena v objektih (dvigala, stopnišča, glavni energetske vodi, itd.);

- Vsi predpisani tehnični standardi in normativi, ki so predpisani za posamezno vrsto del;
- Ves pritrdilni, vezni in montažni materiali ter podkonstrukcije, razen pri pozicijah, kjer je to posebej navedeno;
- Zavarovanje gradbišča - delovišča pri zavarovalnici za primere požara, poplav, tatvin, vlomov in podobno za ves čas izvajanja del do dneva predaje naročniku;
- Pri instalacijskih delih poleg že navedenih stroškov tudi stroške zarisovanj, izmer, zaključnih del, transportov, tlačni preizkus, drobn in tesnilni material, nastavitve in meritve, pridobiti ateste in navodila za rokovanje in zagon, razen če ni drugače določeno pri posamezni postavki popisa del;
- Pri vseh instalacijskih posegih je potrebno upoštevati vsa morebitna dodatna dela kot so vrezovanje navojev, izpiranje cevi, zapiranje s čepi, zaščita prostih električnih vodnikov ipd.;
- Vsa občasna in končna čiščenja objektov, pisarn, prostorov skupnega pomena (stopnišča, dvigala, hodniki, itd.), ki jih izvede pogodbeni izvajalec, podizvajalec ali po dogovoru čistilec v objektu ali čistilni servis, pri čemer upoštevati plačilo izvajalcu čistilnih del v objektu ter plačilo čistilnih sredstev - vse za čas izvedbe del.

Izvajalec jamči za nespremenljivost cen do konca izvedbe posameznega pogodbenega dela. Cene veljajo tudi v primeru spremembe obsega del.

Cene za storitve so fiksne za obdobje 12 mesecev od obojestranskega podpisa pogodbe. Po tem datumu izvajalec v času trajanja pogodbe lahko spreminja cene za storitve skladno s Pravilnikom o načinih valorizacije denarnih obveznosti, ki jih v večletnih pogodbah dogovarjajo pravne osebe javnega sektorja (Uradni list RS, št. 1/04) v soglasju z naročnikom prvič, ko kumulativno povečanje dogovorjenega indeksa cen preseže 4% vrednosti, šteto od poteka enega leta od sklenitve pogodbe in nadalje vsakokrat, ko kumulativno povečanje dogovorjenega indeksa ponovno preseže 4% vrednosti, šteto od zadnjega povišanja denarnih obveznosti. Izvajalec mora za vsako spremembo cen predlagati naročniku nov cenik z oznako datuma veljavnosti. Cene se lahko spremenijo v višini 80% dogovorjenega indeksa 33 Stanovanjska gradnja, ki ga mesečno izračunava in uradno objavlja **Zbornica gradbeništva in industrije gradbenega materiala**. Naročnik in izvajalec se bosta pogajala o višini spremembe cen in v primeru dogovora sklenila aneks k pogodbi.

Naročnik izjavlja, da se predmet naročila nanaša na obdavčljivo dejavnost, za katero je naročnik po 76. a členu Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, s spremembami in dopolnitvami) zavezanec za DDV.

Rok izvedbe del, način naročanja storitev in odzivni čas

4. člen

Izvajalec se zavezuje pričeti z izvajanjem pogodbenih del z naslednjim dnem od dneva uvedbe izvajalca v delo in z izpolnitvijo obveznosti naročnika iz 7. člena te pogodbe. Izvajalec bo pričel in izvajal posamezna dela v času, kot sta se predhodno dogovorila in potrdila pooblaščen oseb, zadolženi za realizacijo te pogodbe.

Izvajalec, na podlagi obvestila (elektronsko sporočilo, fax, telefonsko) o potrebni izvedbi vzdrževanja, opravi ogled in naročniku posreduje kvalitetno in popolno ponudbo (predračun) najkasneje v 7 koledarskih dneh.

V primeru, da izvajalec kljub ponovnemu obvestilu o potrebi na način, določen v prejšnjem odstavku, v času trajanja pogodbe trikrat ne posreduje ponudbe, lahko naročnik pri vseh naslednjih neodzivnostih, brez ponovnega obvestila, naroči potrebna dela pri drugem izvajalcu in vnovči plačilo finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini razlike v ceni za izvedena dela.

Naročnik bo storitve po pogodbi naročal z naročilnim listom (delovni nalog), katerega priloga je predračun katerega je pripravil izvajalec ali naročnik. Z naročilnim listom lahko naročnik določi rok za izvedbo del iz naročilnega lista, ki bo upošteval obseg naročenih del in zasedenost izvajalca z ostalimi naročili iz te

pogodbe. Izvajalec mora za vsako delo pridobiti naročilo naročnika in za vsako posamezno delo naročniku posredovati predračun. Naročnik mora pred začetkom del potrditi ceno za vsako posamezno naročilo.

Izvajalec mora naročnika pravočasno obveščati o pričetku izvajanja posameznih del na objektu in tekom izvajanja del na objektu in tako naročniku omogočiti nadzor nad izvajanjem del.

V primeru, da se pri pregledu oziroma popravilu pokažejo dodatne potrebe po popravilu določenih delov, mora izvajalec posredovati nov, spremenjen predračun za popravilo z obrazložitvijo razloga povečanja vrednosti popravila, naročnik pa bo na podlagi teh podatkov odločil ali se bo delo izvedlo. Dodatna dela se brez potrditve naročnika ne smejo izvesti.

Morebitna naročila tretje osebe niso predmet del po tej pogodbi.

Odzivni čas – v primeru intervencijskega posega je 3 ure, v primeru nujnega posega pa naslednji delovni dan od prejema obvestila s strani naročnika.

Odzivni čas velja od trenutka, ko je predstavnik naročnika poklical oz. pisno pozval izvajalca zaradi intervencijskega/nujnega posega, pri čemer velja:

- da se izvajalec mora fizično pojaviti na naslovu po pozivu naročnika v predpisanem odzivnem času in pričeti z izvajanjem del, kot je dogovorjeno,
- da odzivni čas velja za čas trajanja pogodbe,
- odzivni čas velja za »nujne posege« v rednem delovnem času, izven rednega delovnega časa, za »intervencijske posege« pa tudi za čas nedelovnih dni (vikendi, prazniki),
- da se odzivni čas ne obračuna posebej in je zajet v ceni ponujenih del v popisu del, ki je priloga te pogodbe.

Za vsa dela, ki niso interventna se za čas prisotnosti izvajalca na gradbišču in čas izvedbe del dogovorita izvajalec in naročnik za vsak primer posebej.

Kakovost del

5. člen

Izvajalec je dolžan dela po tej pogodbi opraviti po potrjenem naročilu naročnika, tehničnih predpisih, veljavnih standardih, pravilih stroke in dogovorjenem roku posameznih dogovorjenih del.

Če naročnik ugotovi nepravilnosti ali nekvalitetno izvajanje del ali uporabo neprimerne materiala, ima pravico zahtevati od izvajalca ustavitve takšnih del. Vse stroške prekinitve del nosi izvajalec.

Obračun del in način plačila

6. člen

Izvajalec bo opravljena dela obračunaval po cenah na enoto iz svojega ponudbenega predračuna oz. popisa del »Popis_del_11062025_GOI_objekti_SV_po_sklopih« in po dejansko izvršenih količinah, evidentiranih v knjigi obračunskih izmer ter potrjenih s strani pooblaščenega predstavnika naročnika.

Izvajalec posreduje naročniku predlog zapisnika za kakovostni in količinski prevzem del za posamezni objekt, predlog obračuna izvedenih del in skico izmer iz popisa in povabi naročnika k prevzemu del najkasneje 7 dni po zaključku del.

Za tekoča vzdrževalna dela, nujne posege in intervencijske posege iz 2. člena te pogodbe, po zaključku in prevzemu del, bo izvajalec izdelal račun iz katerega mora biti razviden strošek storitve ali strošek storitve in materiala v EUR/kos, EUR/kpl ali EUR/enoto iz »popisa del«, ki je priloga te pogodbe. Prevozní stroški se ne računajo posebej in so upoštevani v ponudbeni ceni.

Izvajalec bo izvedena dela obračunal po posameznih mesečnih začasnih situacijah glede na opravljena dela. Za vsak mesec sproti bo izstavil naročniku začasno situacijo do 10. (desetega) dne v mesecu za pretekli mesec. Izvajalec mora k posamezni mesečni situaciji obvezno priložiti podpisan naročilni list naročnika (delovni nalog), podpisan prevzemni zapisnik/in potrjene račune oziroma situacije svojih podizvajalcev, ki se nanašajo na izdano situacijo (če nastopa s podizvajalci in te zahtevajo neposredna plačila), garancijske liste proizvajalcev s kopijo računa za vgrajeno opremo (stavbno pohištvo (vrata, okna), tuš kad, steklena nadgradnja, grelnik vode, mešalne baterije, števeci za vodo, radiatorji, ipd).

Garancijske liste proizvajalcev s kopijo računa za vgrajeno opremo (stavbno pohištvo (vrata, okna), kopalniška kad, tuš kad, steklena nadgradnja, grelnik vode, mešalne baterije, števeci za vodo, radiatorji, ipd) hrani izvajalec. Kopijo Zapisnika o izvršeni montaži proizvajalca notranjih vrat izvajalec priloži k obračunu.

Po zaključku vseh del, prevzemu del in na podlagi zapisnika o končnem obračunu izvedenih del bo izvajalec izstavil naročniku končno situacijo. V vsaki izstavljeni situaciji in končni situaciji mora biti navedena številka pogodbe, naslov objekta in evidenčna številka objekta, kjer so se dela izvajala, prikaz izplačil iz predhodnih situacij ter kumulativni znesek opravljenih del. Izvajalec mora situacijo sestaviti tako, da je razvidna vsebina opravljenih del s ponudbenimi cenami.

(če se sklene pogodba, za izvedbo nadzora nad deli iz te pogodbe)

Izvajalec mora izvirnik obračunske situacije (začasne in končne) poslati nadzorniku in naročniku. Izvedena dela morajo biti potrjena s strani nadzornika, s katerim naročnik sklene pogodbo za izvedbo nadzora nad deli iz 2. člena te pogodbe. Nadzornik obračunsko situacijo pregleda, uskladi z dejanskim stanjem in potrdi s podpisom. V primeru, da se nadzornik z izstavljenimi obračunskimi situacijami ne bo strinjal, mora izvajalcu in naročniku natančno sporočiti, katere postavke ali deli postavk so sporni, katera višina situacije je sporna ter razloge, zaradi katerih je del situacije sporen. Obračunska situacija se v delu, v katerem ni obrazloženo zavrnjena, šteje za potrjeno.

Izvajalec mora naročniku pošiljati račune in spremljajoče dokumente izključno v elektronski obliki (e-račun). Račun mora biti naslovljen na: Ministrstvo za obrambo, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana, s sklicem na št. 104.

Naročnik bo izvršil plačilo nespornega zneska v 30ih dneh po prejemu posamezne situacije. Plačilni rok začne teči naslednji dan po prejemu listine, ki je podlaga za izplačilo. V kolikor naročnik ne poravnava računa v dogovorjenem roku, ima izvajalec pravico zahtevati zakonite zamudne obresti.

(v primeru nastopa s podizvajalcem, ki zahteva neposredno plačilo)

Izvajalec s podpisom te pogodbe pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oz. situacije s strani izvajalca neposredno plačuje podizvajalcu. Podizvajalec soglaša, da naročnik namesto izvajalca poravnava podizvajalčevo terjatev do izvajalca na transakcijski račun podizvajalca številka SI56_____ odprt pri_____. Izvajalec svojemu računu ali situaciji priloži račun ali situacijo podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil, kar je pogoj za neposredno plačilo podizvajalcu. Soglasja podizvajalcev za izvajanje neposrednih plačil naročnika podizvajalcem so sestavni del in priloga te pogodbe.

Roki plačil podizvajalcem so enaki, kot so določeni za plačilo obveznosti naročnika do izvajalca v tej pogodbi.

Obveznosti naročnika

7. člen

Naročnik je dolžan omogočiti neoviran potek del tako, da uvede izvajalca v delo v roku 10 koledarskih dni po nastopu veljavnosti pogodbe, podpisu pogodbe z izvajalcem strokovnega nadzora ter po prejemu pozitivnega poročila pristojne organizacijske enote MORS o varnostnem preverjanju delavcev izvajalca, o čemer se sestavi poseben zapisnik in se ga seznani:

- s prostim dostopom na območje izvedbe del,

- s priključitvijo na energetske vode in pogoji za ureditev gradbišča,
- z vso dokumentacijo, podlogami in informacijami za prevzeti obseg del,
- s sprotnimi obvestili o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih del,
- s postopki prijavljanja oseb ustreznim službam naročnika,
- s postopki gibanja in zadrževanja oseb v kompleksih, objektih in njihovi okolici ter upoštevanjem varnostnih predpisov v kompleksih, objektih in njihovi okolici.

Naročnik bo ob uvedbi v delo predal izvajalcu vse potrebne vhodne podatke in mu izročil dokumentacijo, potrebno za izvedbo pogodbenih storitev.

Obveznosti izvajalca

8. člen

Izvajalec izrecno potrjuje, da so mu znane lokacije, kjer bo dela izvajal in da se vnaprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolne ali neustrezne dokumentacije ter se zavezuje, da bo tovrstne pomanjkljivosti ustrezno saniral na lastne stroške in na način, ki ga bo predhodno uskladil z naročnikom, ne da bi zaradi tega trpel rok gradnje, kvaliteta vgrajenega materiala ali izvedenih del, funkcionalnosti posameznih delov ali objekta kot celote.

V zvezi z izvajanjem del po tej pogodbi se izvajalec obvezuje:

- sodelovati z naročnikom (dogovori, posveti, ipd.) ter upoštevati njegove zahteve in navodila,
- pred pričetkom del pridobiti naročilo za izvedbo del s strani naročnika (naročilni list – delovni nalog) in izdelati ponudbo na osnovi popisa del »Popis_del_11062025_GOI_objekti_SV_po_sklopih« – SKLOP A, B, C, D, E, F, G in jo posredovati naročniku tudi po e-pošti,
- pred izvedbo del z naročnikom uskladiti tehnično rešitev izvedbe del za vsako naročilo,
- pričeti z izvedbo del šele po pisni odobritvi naročnika (naročilni list – delovni nalog),
- izvesti dela v skladu z dogovorom »naročnik-izvajalec« in predračunom. Naročilo tretje osebe se ne upošteva in se za taka dela plačilo ne izvede,
- vsa odstopanja od predračunskih količin in vrednosti takoj uskladiti na relaciji naročnik-izvajalec,
- ščititi interese naročnika in mu nuditi vsa tolmačenja, ki so potrebna v času izvedbe del zaradi nejasnosti ali pomanjkljivosti,
- med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbeti za vse potrebne ukrepe varstva pri delu, varstva okolja in varstva pred požarom ter za izvajanje teh ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzeti polno odgovornost,
- varovati zaupnost podatkov naročila, kakor tudi zaupnost vseh tehničnih podlag, tehnoloških postopkov in ostalih informacij, v kolikor je z njimi seznanjen,
- v imenu naročnika pridobiti ustrezna dovoljenja, soglasja za izvedbo del (prijava gradbišča, prijava izvedbe ustreznim organom, ...),
- zavarovati svojo odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem oziroma izvajanjem pogodbenih del,
- izvršiti dela po opisih del iz popisa in predračuna ter drugih pogojih iz pogodbene dokumentacije (veljavnih tehničnih predpisih, standardih, normativih...), kvalitetno in strokovno pravilno ter v smislu načela dobrega gospodarja,
- za vsako opravljeno delo izdelati knjigo obračunskih izmer in na vsaki lokaciji voditi gradbeni dnevnik (če je tako dogovorjeno z naročnikom),
- organizirati na lastne stroške gradbišče, katero vsebuje tudi začasno deponijo odpadnega materiala, ki jo ob koncu del odstrani in zasedeno površino deponije povrne v prvotno stanje, kakor tudi vse ostale površine in dostopne poti, ki jih je uporabljal za čas izvedbe del,
- izvesti dela iz te pogodbe z materialom, ki mora ustrezati slovenskim nacionalnim standardom ali biti skladen z evropskimi tehničnimi soglasji, v primeru pa, da material ni podvržen standardom ali evropskim tehničnim soglasjem, mora biti skladen s priznanimi slovenskimi tehničnimi predpisi ali s slovenskimi tehničnimi soglasji,

- izvajati vse tehnično – varnostne ukrepe, v cilju zaščite obstoječih komunalnih naprav v objektih in okoli objektov,
- izvajati vsa dela v smislu načela dobrega gospodarja,
- pridobiti na svoje stroške vsa potrdila, ocene, certifikate, ateste in druga dokazila o kvaliteti vgrajenega materiala in opreme, ki jih mora naročniku izročiti pri prevzemu del, ter izročiti naročniku navodila za uporabo in pravilno vzdrževanje, spremljati kvaliteto po ISO standardu,
- predložiti natančno tehnično dokumentacijo proizvajalca za uporabljene materiale,
- nuditi pomoč pri uveljavljanju garancijskih zahtevkov in odpraviti vse napake in pomanjkljivosti v garancijski dobi,
- na svoje stroške gradbišče pospraviti, počistiti in odpeljati ves nepotreben material in gradbene odpadke,
- skleniti pisni dogovor s podizvajalci in morebitnimi drugimi izvajalci o izvajanju varnostnih in varstvenih ukrepov na gradbišču v smislu varstva pri delu, protipožarnega varstva, ukrepov za varovanje premoženja in zavarovanja gradbišča ter dostopa v območje gradbišča in posebnih varnostnih ukrepov v objektih naročnika in v okolici objekta,
- prevzeti odgovornost za vsako škodo, eventualno nastalo na in v okolici objektov ali kompleksov, ki so predmet pogodbe zaradi malomarnega ravnanja izvajalca in poškodbe odpraviti na lastne stroške. V kolikor poškodb ne odpravi v dogovorjenem roku, lahko to zagotovi naročnik na stroške izvajalca,
- izvajati dela, upoštevajoč varnostne ukrepe na gradbišču v smislu predpisov o varstvu pri delu, protipožarnemu varstvu, ukrepov za varovanje premoženja in zavarovanje gradbišča ter dostope v območju gradbišča in sosednjih objektov,
- pri izvedbi del upoštevati vso veljavno zakonodajo,
- za vse posege, kjer dela potekajo dlje kot 7 dni, mora izvajalec obvezno voditi knjigo obračunskih izmer in gradbeni dnevnik. Enako velja za dela kjer bo to naročnik izrecno zahteval,
- izdelati in predati foto dokumentacijo prvotnega stanja pred pričetkom del in med stanji izvedbe del, na CD-ju v odprtem formatu, vendar le ob izrecnem naročilu naročnika ali po lastni presoji,
- predati naročniku pogodbo o medsebojnem sodelovanju med izvajalcem in podizvajalcem za izvajanje del po tej pogodbi,
- seznam delavcev, ki bodo izvajali dela po tej pogodbi,
- sodelovati pri primopredaji del,
- nuditi pomoč pri garanciji v garancijski dobi objekta,
- z naročnikom do veljavnosti pogodbe uskladiti materiale in izdelke za vgradnjo, s tehničnimi specifikacijami zahtevanimi v popisu del tega javnega naročila.

Izvajalec je odgovoren za vsako eventualno škodo, ki nastane na objektu zaradi malomarnega ravnanja izvajalca in se obvezuje odpraviti vse tovrstne poškodbe na lastne stroške. V kolikor poškodb ne odpravi v roku, ki je dogovorjen z naročnikom, lahko to zagotovi naročnik na stroške izvajalca.

Izvajalec je dolžan dela izvesti, kot sta se dogovorila z naročnikom in sicer tehnično izvedbo, po predračunu in v roku. V kolikor izvajalec ne izvede del, kot je dogovorjeno z naročnikom, lahko naročnik po predhodnem ponovnem pozivu za izvedbo del odda izvedbo tretji osebi na stroške pogodbenega izvajalca.

Prevzem del in končni obračun

9. člen

Po končanju posameznih dogovorjenih del naročnik in izvajalec del izvedeta količinski in kakovostni prevzem izvedenih del ter podpišeta s strani izvajalca izdelan primopredajni zapisnik o prevzemu izvedenih del. K obračunu izvedenih del mora izvajalec priložiti:

- podpisan primopredajni zapisnik,
- potrjen predračun s strani pooblaščenih oseb naročnika za dela, ki jih je na osnovi dogovora izvedel izvajalec (naročilni list),
- osnutek obračuna izvedenih del,
- knjigo obračunskih izmer (če je tako dogovorjeno z naročnikom),
- zaključen gradbeni dnevnik (če je tako dogovorjeno z naročnikom),

- vsa potrdila, ocene, certifikate, ateste in druga dokazila o kvaliteti vgrajenega materiala in opreme,
- navodila za vzdrževanje v garancijski dobi (za izvedena dela, kjer je potrebno navesti postopek vzdrževanja in sta se o tem predhodno dogovorila pooblaščen oseb, zadolženi za realizacijo te pogodbe),
- fotodokumentacijo na CD (če je tako dogovorjeno z naročnikom).

Po zaključku vseh dogovorjenih pogodbenih del in po poteku pogodbenega roka, pooblaščen oseb, zadolženi za realizacijo te pogodbe, izvedeta končno primopredajo vseh izvedenih del, o čemer se sestavi poseben zapisnik. H končnemu primopredajnemu zapisniku morajo biti priloženi vsi dokumenti, ki jih izvajalec ni predložil ob primopredaji posameznih izvedenih del in na katere ga je opozoril naročnik za časa izvedbe del.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da po podpisu končnega primopredajnega zapisnika začneta s pripravo dokumentacije za končni obračun izvedenih del (na koncu veljavnosti pogodbe), in sicer:

- Izvajalec del izdelava v roku 15 (petnajstih) dni od dneva podpisa končnega primopredajnega zapisnika izvedenih del osnutek končne situacije, ki jo posreduje v pregled naročniku. V končni situaciji izvajalec prikaže obračun vseh posameznih situacij, ter kumulativni znesek opravljenih del po posamezni situaciji.
- Izvajalec in naročnik izdelata in potrdita najkasneje v 60 (šestdesetih) dneh od dneva podpisa končnega primopredajnega zapisnika vseh izvedenih del zapisnik o končnem obračunu izvedenih del. V končnem obračunu pogodbeni stranki obračunata in uskladita tudi pogodbeno kazen, če je naročnik upravičen do nje zaradi neizpolnjevanja pogodbenih obveznosti izvajalca del. Pregledan in zapisniško potrjen končni obračun izvedenih del je osnova za izstavitve končne situacije za vsa pogodbeno dela.
- Po podpisu zapisnika o končnem obračunu izvedenih del izvajalec preda naročniku bančno garancijo za odpravo napak v garancijski dobi, kot je navedeno v določilih o finančnem zavarovanju za odpravo napak v garancijski dobi te pogodbe.
- Izvajalec pošlje naročniku v potrditev in izplačilo končno situacijo najkasneje v 15 (petnajstih) dneh od dneva podpisa zapisnika o končnem obračunu izvedenih del.

Strokovni nadzor

10.člen

Naročnik ima pravico nadzorovati izvajalca pri opravljanju del po tej pogodbi in mu dajati navodila. Izvajalec je dolžan naročnika opozoriti na pomanjkljivosti njegovega naročila, kot tudi na druge okoliščine, ki so pomembne za pravočasno izvedbo del po tej pogodbi, sicer je naročniku odškodninsko odgovoren.

Naročnik sme prenesti pooblastilo za posamezne vrste strokovnega nadzora tudi na druge pooblaščen osebe, ki so ustrezno usposobljene za izvajanje nadzora, vendar mora o tem predhodno pisno sporočiti izvajalcu imena pooblaščenih oseb. Morebitno spremembo pooblaščenega predstavnika je potrebno sporočiti drugi pogodbeni stranki v pisni obliki v roku 3 (treh) delovnih dni od nastanka spremembe.

Jamstvo izvajalca in garancijska doba

11.člen

Izvajalec odgovarja za kvaliteto izvršenih pogodbenih del od dneva predaje izvedenih del naročniku in daje sledečo garancijo od sprejema in izročitve oziroma predaje del:

3 letna garancija

- za kakovost izvedenih del po popisu del;
- za vsa montirana stikala
- vsi preklopni elementi za vgradnjo v razdelilnike (kontaktorji, časovni releji)
- na umivalnik, WC školjko, WC kotliček, pisoar, senzor za pretok vode - pisoar, trokadero
- na vse vodovodne ventile, različnih tipov in dimenzij
- na vodovodni števec ne glede na način odčitavanja;
- na stekleno nadgradnjo tuš kadi – vodila, tesnila, tečaji in kolesa vrat
- vse senzore prisotnosti

4 letno garancijo

- na police (notranje, zunanje) in senčila;
- na notranje vratno krilo in podboj (kovinski, leseni);
- na vse mešalne baterije, pipe;
- na grelnik vode in vgrajeno opremo ne glede na kapaciteto;
- na tuš kad;
- na vgrajene radiatorje, ne glede na dimenzijo in tip;
- na vse radiatorske ventile, ne glede na dimenzijo in tip;

5 letno garancijo

- na vhodna varnostna vrata;
- na vhodno vratno krilo in podboj (kovinski, leseni, ALU);
- na PVC stavbno pohoštvo – okna, vrata;
- na okovje za PVC stavbno pohoštvo – okna, balkonska vrata;
- na termopan steklo (steklarska dela);
- vsi elementi ogrevalnih kablov in termostátov
- vsa LED svetila (kompletno svetilo z napajalnikom) za zunanjo montažo.

Opomba:

Za vso ostalo vgrajeno opremo, ki ni posebej navedena veljajo garancijski roki proizvajalcev opreme, vendar ne krajši od 12 mesecev.

Za skrite napake odgovarja izvajalec v skladu z veljavno zakonodajo. V času garancije je izvajalec dolžan odpraviti na svoje stroške vse pomanjkljivosti, ki so nastale zaradi slabe izdelave ali uporabe nekvalitetnega materiala.

Z odpravo pomanjkljivosti prične izvajalec takoj oziroma najkasneje v 3 (treh) dneh od dneva, ko naročnik obvesti izvajalca o pomanjkljivosti. V nasprotnem primeru ima naročnik pravico odpraviti te pomanjkljivosti sam ali pa odda taka dela tretji osebi na stroške izvajalca po načelu dobrega gospodarja.

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

12.člen

Izvajalec se zavezuje najpozneje v 15. dneh od sklenitve pogodbe, kot pogoj za veljavnost pogodbe, naročniku izročiti brezpogojno bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti po vzorcu iz razpisne dokumentacije ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici, plačljivo na prvi poziv, in sicer:

- za vsak sklop A, C, D, E, F in G posebej v višini 10.000,00 EUR
- za sklop B v višini 5.000,00 EUR.

Trajanje garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti je še 120 dni po izteku veljavnosti pogodbe.

Če se med trajanjem pogodbe spremeni rok izvedbe pogodbenih del, kvaliteta in količina, mora izvajalec, v roku 10 dni od podpisa aneksa k tej pogodbi, predložiti novo bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici, za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v korist naročnika, z novim rokom trajanja le-te in morebitno spremenjeno pogodbeno vrednostjo.

Naročnik vnovči oz. zahteva plačilo finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v kolikor izvajalec zavarovanja ne podaljša v skladu z drugim odstavkom tega člena ali ne izroči finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi v skladu s 13. členom te pogodbe.

Naročnik lahko vnovči oz. zahteva plačilo finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

tudi v primeru odstopa od pogodbe v skladu z 18. členom te pogodbe.

Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi

13.člen

Izvajalec mora ob končni primopredaji izvedenih del in pred potekom bančne garancije ali kavcijskega zavarovanja pri zavarovalnici za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti izročiti naročniku nepreklicno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici za odpravo napak v garancijski dobi, plačljivo na prvi poziv, za vsak sklop posebej v višini:

- 5.000,00 EUR, z veljavnostjo še 120 dni po poteku garancijskega roka za izvedena dela, umivalnike, WC školjke, WC kotličke, pisuar, senzor za pretok vode – pisuar, trokadero, na vse ventile (različnih tipov in dimenzij), vodovodni števec (ne glede na način odčitavanja), stekleno nadgradnjo tuš kadi (vodila, tesnila, tečaji in kolesa vrat), vse senzore prisotnosti, šteto od podpisa zapisnika o končnem obračunu izvedenih del, kot garancijo, da bodo vse napake in pomanjkljivosti v garancijski dobi odpravljene pravočasno in na stroške izvajalca.
- 5.000,00 EUR, z veljavnostjo še 120 dni po poteku garancijskega roka za PVC stavbno pohištvo - okna, vrata, za okovje za PVC stavbno pohištvo – okna in balkonska vrata, police – notranje in zunanje, senčila, termopan steklo (steklarska dela), na notranje vratno krilo in podboj (kovinski, leseni), na vhodno vratno krilo in podboj (kovinski, leseni, ALU), na vse mešalne baterije in pipe, na grelnik vode in vgrajeno opremo, ne glede na kapaciteto, tuš kad, na vgrajene radiatorje, ne glede na dimenzijo in tip, na vse radiatorske ventile, ne glede na dimenzijo in tip, na varnostna vhodna vrata, vse elemente ogrevalnih kablov in termostатов, vsa LED svetila (kompletno svetilo z napajalnikom) za zunanjo montažo, šteto od podpisa zapisnika o končnem obračunu izvedenih del, kot garancijo, da bodo vse napake in pomanjkljivosti v garancijski dobi odpravljene pravočasno in na stroške izvajalca.

Za vso ostalo opremo veljajo garancijski roki proizvajalcev opreme, vendar ne krajši od 12 mesecev.

V kolikor izvajalec napake in pomanjkljivosti ne bo odpravil v roku, zahtevanem s strani naročnika, lahko to zagotovi naročnik na stroške izvajalca z uporabo bančne garancije ali kavcijskega zavarovanja pri zavarovalnici za odpravo napak v garancijski dobi.

Ostala zavarovanja

14.člen

Izvajalec zavaruje odgovornost za škodo oziroma zavaruje dejavnost, ki je predmet naročila, skladno s 16. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22-ZNZNŠPP, 133/23 in 85/24-ZAID-A), ki bi utegnila nastati investitorju oziroma naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem dejavnosti. Zavarovanje je razvidno iz ponudbe izvajalca, ki je priloga te pogodbe.

V primeru nastopanja s podizvajalci mora sklenjena zavarovalna polica kriti tudi škodo, ki bi jo povzročili podizvajalci.

15.člen

Izvajalec je dolžan na svoje stroške zavarovati svoja dela in material pred škodo oziroma uničenjem do celotne pogodbene vrednosti za ves čas do dneva izročitve del naročniku. Ob nastanku zavarovalnega primera izvajalec na svoje stroške obnovi ali zamenja kar je poškodovano in vzpostavi prejšnje stanje ter od zavarovalnice izterja ustrezno odškodnino. Izvajalec zavaruje tudi civilno odgovornost za izgubo in škodo, povzročeno tretjim osebam.

Podizvajalci

16.člen

Izvajalec bo dela po tej pogodbi izvajal sam. V dela po tej pogodbi izvajalec ne sme samovoljno vključiti podizvajalca.

Izvajalec lahko v primerih, ko je to nujno za nemoteno in kvalitetno izvedbo potrebnih del, naročniku predlaga vključitev podizvajalca za izvedbo del po tej pogodbi, ki izpolnjuje vse pogoje in zahteve naročnika vezane na podizvajalca iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila iz 1. člena te pogodbe. V tem primeru mora glavni izvajalec med izvajanjem javnega naročila naročnika obvestiti o vključitvi podizvajalcev in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje takšnih storitev, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora glavni izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi podatke in dokumente:

- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,
- izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3 ter
- priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.

Vključitev podizvajalca po tej pogodbi je mogoča po predhodnem soglasju naročnika, s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi, sicer se šteje, da naročnik ni dal soglasja za vključitev podizvajalca v dela po tej pogodbi. Naročnik ne izda soglasja in zavrne vključitev podizvajalca za izvedbo del po tej pogodbi na podlagi utemeljenih razlogov (predlagani podizvajalec ne izpolnjuje pogojev določenih v zakonu, ki ureja javno naročanje - ne izpolnjuje pogojev vezanih na podizvajalce, določenih v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila iz 1. člena te pogodbe, ali če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del).

(opomba: prvi, drugi in tretji odstavek bosta v končni pogodbi v primeru, da izvajalec nima podizvajalcev).

Izvajalec je dolžan vsa dela izvršiti sam in s podizvajalci, ki jih je navedel v ponudbi. Izvajalec bo pri izvedbi del sodeloval z naslednjimi podizvajalci:

- _____ (navesti: naziv, polni naslov, matična številka, identifikacijska številka, TRR), in sicer bo navedeni podizvajalec izvajal _____ (navesti podatke o delu izvedbe, ki ga bo izvajal podizvajalec: predmet, kraj in rok izvedbe teh del). Zahteva/ne zahteva neposredno plačilo.
- _____ (navesti: naziv, polni naslov, matična številka, identifikacijska številka, TRR), in sicer bo navedeni podizvajalec izvajal _____ (navesti podatke o delu izvedbe, ki ga bo izvajal podizvajalec: predmet, kraj in rok izvedbe teh del). Zahteva/ne zahteva neposredno plačilo.

Izvajalec brez predhodnega pisnega soglasja naročnika ne sme samovoljno zamenjati katerega koli navedenega podizvajalca v prejšnjem odstavku tega člena, z drugim podizvajalcem, razen v primeru, da naročnik za to da soglasje, s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi.

Glavni izvajalec v celoti odgovarja za izvedeno storitev in izpolnitev te pogodbe proti naročniku, ne glede na število podizvajalcev.

Glavni izvajalec mora med izvajanjem javnega naročila naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij o podizvajalcih podanih v ponudbi in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje gradnje, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora glavni izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi podatke in dokumente:

- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,
- izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3 ter
- priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.

Vključitev podizvajalca po tej pogodbi je mogoča po predhodnem soglasju naročnika, s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi, sicer se šteje, da naročnik ni dal soglasja za vključitev podizvajalca v dela po tej pogodbi. Naročnik ne izda soglasja in zavrne vključitev podizvajalca za izvedbo del po tej pogodbi na podlagi utemeljenih razlogov (predlagani podizvajalec ne izpolnjuje pogojev določenih v zakonu, ki ureja javno

naročanje - ne izpolnjuje pogojev vezanih na podizvajalce, določenih v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila iz 1. člena te pogodbe, ali če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del). Glavni izvajalec se zavezuje, da bo v primeru, da neposredno plačilo podizvajalcu ni obvezno, najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oz. situacije poslal svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedeno delo.

(opomba: četrty do devety odstavek bodo v končny pogodby v primeru, da izvajalec v svoji ponudbi navede, da bo dela izvajal s podizvajalcy)

Protikorupcijska klavzula

17.člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist: za pridobitev posla, za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji, za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitve, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku, je nična.

Varnostno preverjanje

18.člen

Izvajalec mora zagotoviti, da pogodbene storitve znotraj upravnega območja oz. območja v objektih in okoliših, ki so posebnega pomena za obrambo, opravljajo samo osebe, zaposlene pri izvajalcu oziroma pri podizvajalcu (v nadaljevanju osebe izvajalca), katerim je odobren vstop v upravno območje oz. na območja in v objekte, ki so posebnega pomena za obrambo. Vstop se odobri, če pristojni organ po predhodno izvedenem postopku varnostnega preverjanja, skladno s 35. členom Zakona o obrambi (Uradni list RS, št. 103/04 – uradno prečiščeno besedilo, 95/15 in 139/20) ni ugotovil varnostnega zadržka oz. če se oseba na vhodu v objekte in okoliše posebnega pomena za obrambo izkaže z veljavnim dovoljenjem za dostop do tajnih podatkov stopnje tajnosti ZAUPNO ali višje in da se ob tem izvede postopek ugotavljanja istovetnosti. Izvajalec se zavezuje, da bo v času izvajanja te pogodbe zagotavljal stalnost preverjenih oseb izvajalca ter v primeru sprememb redno obveščal naročnika tako, da bo z dopisom posredoval »Soglasje za izvedbo varnostnega preverjanja« osebe izvajalca. Vse osebe izvajalca so dolžne upoštevati naročnikova navodila glede vstopa ter gibanja po naročnikovih prostorih oz. območjih. Izvajalec je dolžan naročnika takoj obvestiti, če oseba, ki je pridobila odobritev vstopa, ne bo več opravlja del za izvajalca - zaradi prekinitve delovnega razmerja ali drugih vzrokov.

Skrbnik pogodbe posreduje izvajalcu obrazec »Soglasje za izvedbo varnostnega preverjanja« s podatki iz pogodbe. Izvajalec pred začetkom izvajanja pogodbeno dogovorjenih storitev z dopisom posreduje lastnoročno podpisane obrazce »Soglasja za izvedbo varnostnega preverjanja« posameznih oseb izvajalca. V dopisu obvezno navede številko in datum pogodbe, ime, priimek in rojstni datum oseb izvajalca ter število priloženih soglasij in pošlje na elektronski naslov: glavna.pisarna@mors.si ali fizično na Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko / Sektor za nabavo, Vojkova cesta 59, 1000 Ljubljana.

Nepopolna ali nečitljiva soglasja in tista, ki niso posredovana skladno s prejšnjim odstavkom, naročnik vrne izvajalcu, da odpravi pomanjkljivosti.

Naročnik pisno obvesti izvajalca, katerim osebam izvajalca je zaradi izvajanja pogodbeno dogovorjenih storitev vstop v objekte in okoliše posebnega pomena za obrambo odobren.

Če bo zaradi izvajanja pogodbeno dogovorjenih storitev določena oseba izvajalca dostopala do tajnih podatkov ZAUPNO ali višje, potrebuje ta oseba izdano veljavno nacionalno dovoljenje za dostop do tajnih podatkov ustrezne stopnje tajnosti, v skladu s predpisi, ki urejajo varovanje in dostop do tajnih podatkov,

organizacija pa mora imeti izdano veljavno nacionalno varnostno dovoljenje za hranjenje in obravnavanje tajnih podatkov ustrezne stopnje tajnosti v varnostnem območju naročnika. V primeru dostopa le do tajnih podatkov stopnje tajnosti INTERNO mora organizacija pridobiti dovoljenje za hranjenje in obravnavanje tajnih podatkov stopnje tajnosti INTERNO, osebe organizacije pa morajo pred dostopom do tajnih podatkov INTERNO pridobiti potrdilo o opravljenem osnovnem usposabljanju s področja ravnanja s tajnimi podatki ter podpisati izjavo, da so seznanjene s predpisi s področja ravnanja s tajnimi podatki in se zavezujejo s tajnimi podatki ravnati skladno s temi predpisi.

Če bo zaradi izvajanja pogodbeno dogovorjenih storitev določena oseba izvajalca dostopala do tajnih podatkov zveze NATO, potrebuje ta oseba na podlagi nacionalnega dovoljenja za dostop do tajnih podatkov ustrezne stopnje tajnosti tudi dovoljenje za dostop do tajnih podatkov zveze NATO, organizacija pa izdano varnostno dovoljenje za hranjenje in obravnavanje tajnih podatkov zveze NATO ustrezne stopnje tajnosti. V primeru dostopa le do NATO tajnih podatkov stopnje tajnosti RESTRICTED mora organizacija pridobiti dovoljenje za hranjenje in obravnavanje tajnih podatkov stopnje tajnosti INTERNO, osebe organizacije pa morajo pred dostopom do NATO tajnih podatkov RESTRICTED pridobiti potrdilo o opravljenem osnovnem usposabljanju s področja ravnanja s tajnimi podatki ter podpisati izjavo, da so seznanjene s predpisi s področja ravnanja z NATO tajnimi podatki in se zavezujejo s tajnimi podatki ravnati skladno s temi predpisi.

Nespoštovanje varnostnih standardov je lahko zadosten razlog za prekinitve pogodbe.

V kolikor se bodo v okviru izvajanja postopka javnega naročila oziroma realizacije pogodbe tajni podatki posredovali tudi potencialnemu izvajalcu, se mora le-ta pred posredovanjem tajnih podatkov izkazati z veljavnim varnostnim dovoljenjem organizaciji za hranjenje in obravnavanje tajnih podatkov ustrezne stopnje tajnosti v prostorih organizacije.

Odstop od pogodbe

19.člen

Naročnik ima pravico od pogodbe odstopiti in zahtevati povrnitev morebitno nastale škode, če izvajalec:

- postane insolventen, če je proti njemu izdan sodni nalog za plačilo dolgov, če je v prisilni poravnavi ali stečaju, če je kot pravna oseba sprejela sklep o prenehanju gospodarske družbe (razen prostovoljne likvidacije zaradi združevanja ali prestrukturiranja), če je imenovan stečajni upravitelj na katerikoli del njegovega podjetja oziroma sredstev ali če se proti njemu sproži podobno dejanje kot rezultat dolga,
- ne dosega pogodbeno dogovorjene kvalitete in te ne vzpostavi niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik,
- prekine z deli brez pisnega soglasja naročnika,
- pride pri izvajanju del v takšno zamudo po lastni krivdi, da bi bilo ogroženo izvajanje del drugih izvajalcev oziroma da je očitno, da del ne bo mogel dokončati v roku, določenim z delovnim nalogom,
- kljub pozivu s strani naročnika izvajalec ne prične oziroma ne zaključi z naročenimi deli v zahtevanem roku,
- izvaja dela s podizvajalcem v nasprotju s poglavjem »podizvajalci« te pogodbe ali dovoli izvajanje del tretji osebi, ki ni podizvajalec po tej pogodbi,
- sklene pogodbo s podizvajalcem v nasprotju s poglavjem »podizvajalci« te pogodbe,
- ravna na način, da se izpolnijo okoliščine iz tretjega odstavka 4. člena te pogodbe;
- ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti na način, predviden v tej pogodbi.

V primerih iz druge do vključno osme alineje je izvajalec dolžan plačati pogodbeno kazen v višini 15% od vrednosti naročenih del iz naročilnega lista.

V primeru odstopa od pogodbe iz razlogov, navedenih v tem členu lahko naročnik vnovči oz. zahteva plačilo finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Izvajalec je v primeru naročnikovega odstopa od pogodbe, za vsa izvedena dela do dneva odstopa od

pogodbe dolžan izpolniti določila 9., 11. in 13. člena pogodbe (Prevzem del in končni obračun, Jamstvo izvajalca in garancijska doba ter Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi), v nasprotnem primeru lahko naročnik vnovči celotno finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Pogodbena kazen

20.člen

Izvajalec je dolžan v primeru zamude z izpolnitvijo svoje obveznosti naročniku plačati pogodbeno kazen v višini 5 ‰ (pet promilov) vrednosti del iz naročilnega lista z DDV za vsak dan zamude, največ pa 15% (petnajst odstotkov) celotne vrednosti del iz naročilnega lista z DDV.

Za škodo, ki jo naročnik pretrpi zaradi zamude ali nekvalitetno izvedenih del lahko naročnik unovči oz. zahteva za plačilo finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v kolikor pa le-ta ne zadostuje, mora izvajalec plačati razliko do polne višine nastalih stroškov in škode, v roku 8 (osem) dni od datuma prejema pisnega zahtevka naročnika.

Izvajalec je dolžan naročniku plačati pogodbeno kazen v višini 15 % od vrednosti del iz naročilnega lista z DDV, če ne izpolni predmeta pogodbe.

Izvajalec se strinja, da lahko naročnik terjatev iz naslova pogodbene kazni pobota s finančnimi obveznostmi po tej pogodbi oziroma v kolikor navedeno ni mogoče, se iz tega naslova izstavi poseben račun, ki ga mora izvajalec plačati v roku 8 dni od prejema.

Razvezni pogoj

21.člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

1. če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali njegovega podizvajalca ali
2. če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo iz prejšnjega odstavka tega člena pogodbe, bo naročnik o tem obvestil izvajalca v desetih dneh. Izvajalec bo lahko v roku, ki ga bo določil naročnik, ki pa ne bo smel biti daljši kot 15 dni, predložil dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če bo obstajala kršitev pri podizvajalcu, bo lahko izvajalec v istem roku predložil dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če izvajalec ne bo predložil dokazov za podizvajalca ali če jih bo predložil, pa bo naročnik ocenil, da ti ukrepi ne zadoščajo, bo lahko izvajalec zamenjal podizvajalca v roku, ki ga bo določil naročnik in ne bo smel biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali bo sam prevzel del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne bo pomenila bistvene spremembe *pogodbe*.

Če izvajalec dokazov iz prejšnjega odstavka tega člena pogodbe zase ali za podizvajalca ne bo predložil ali če jih bo, pa bo naročnik ocenil, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne bo prevzel del sam ali predlagal novega podizvajalca ali če bo naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrnil, se bo razvezni pogoj iz prvega odstavka tega člena pogodbe uresničil pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev. Ne glede na prejšnji stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila gradnje ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali

nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20. dneh od seznaitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve okoliščin in pogojev za razvezo pogodbe iz prvega in tretjega odstavka tega člena pogodbe se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve nove pogodbe bo naročnik obvestil izvajalca.

Če naročnik v roku 60 dni od seznaitve s kršitvijo ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznaitve s kršitvijo.

Skrbnik pogodbe

22.člen

Skrbnik pogodbe s strani naročnika je _____, s strani izvajalca pa _____.

Naloge skrbnika pogodbe so spremljanje izvajanja pogodbe, in sicer:

- seznani predlagatelja naročila o sklenjeni pogodbi ter mu posreduje izvod podpisane pogodbe;
- zagotovi pripravo pravnih podlag v sistem MFERAC;
- ob zahtevi po predložitvi bančne garancije za dobro izvedbo posla spremlja prevzem bančne garancije in posledično nastop veljavnosti pogodbe;
- izvede uvedbo izvajalca v delo in pripravi končni zapisnik ob zaključku pogodbe;
- začne s postopkom unovčitve bančne garancije za dobro izvedbo posla, če so izpolnjeni pogoji za unovčitev,
- ob zahtevi po predložitvi bančne garancije za odpravo napak v garancijski dobi skrbi, da izvajalec pravočasno posreduje bančno garancijo in začne postopek za njeno unovčitev, če so izpolnjeni pogoji za uveljavitev navedene garancije;
- skrbnik pogodbe lahko predlaga, sam, na predlog izvajalca ali predlagatelja naročila, spremembo pogodbenih določil in pripravo aneksa,
- spremlja finančno realizacijo po pogodbi (na podlagi izpisov iz MFERAC-a);
- pravočasno (6 mesecev pred zaključkom pogodbe) opozori na zaključek pogodbe in potrebo po izvedbi novega postopka oddaje naročila
- sodeluje pri arhiviranju pogodbene dokumentacije.

Naročnik lahko opravlja nadzor nad delom izvajalca.

Pooblaščen oseb s strani naročnika za vsebinsko realizacijo predmeta pogodbe je _____.

Pooblaščen osebe za vsebinsko realizacijo predmeta pogodbe izvajajo naloge kot odgovorni delavci, skladno z določili pravilnika, ki ureja finančno poslovanje in navodili, ki urejajo področje kontrole kakovosti:

- zagotovi pripravo FEP/FOP-a za evidentiranje prevzetih obveznosti v MFERAC;
- pripravi naročilni list in druge v pogodbi določene obrazce / zapisnike;
- zagotovi, da se izvaja naročanje blaga ali storitev, določenih v pogodbi, samo pri izvajalcu, s katerim je sklenjena pogodba;
- izvaja kontrolo kakovosti pogodbenih del;
- zagotovi, da se po pogodbi z naročilnim listom oziroma drugimi, v pogodbi določenimi obrazci, naročajo le tisti artikli, ki so navedeni v pogodbi, izjemoma in v skladu s pogodbenimi določili, pa tudi artikli, ki se nanašajo na predmet naročila, pa niso navedeni v pogodbi;
- spremlja pravočasnost dobave blaga, storitev oziroma gradenj ;
- ob neupravičeni zamudi dobave ali izvedbe storitve ali gradnje pripravi podatke za obračun pogodbene kazni in jih posreduje v službo ministrstva, pristojno za finance;
- izvede kontrolo knjigovodskih listin pred podpisom odredbe za plačilo in preveri skladnost računa s pogodbenimi določili;

- dopolni račun z materialnim listom, če se to zahteva, dobavnico in zapisnikom o kakovostnem prevzemu, če se zahteva, in ga odda za pripravo odredbe;
- zahteva (pisno) od izvajalca odpravo napak oz. neskladnosti predmeta pogodbe in s tem seznani skrbnika pogodbe.

Vsi dogovori v nasprotju z določili pogodbe ter brez vednosti in odobritve skrbnika pogodbe so nični.

Višja sila

23.člen

Za višjo silo se šteje dogodek, ki ga stranka ob sklenitvi pogodbe ni mogla predvideti, se mu izogniti, oziroma ga odvrniti, čeprav je ravnala s skrbnostjo dobrega gospodarja, pod pogojem, da dogodek izhaja iz zunanje sfere njenega poslovanja in z njim ni bila dolžna računati.

Pogodbena stranka, na katere strani je višja sila nastala, je dolžna sopogodbenika pisno obvestiti o nastopu in tudi o prenehanju višje sile, poleg tega pa mora sopogodbeniku predložiti verodostojne dokaze o obstoju in trajanju višje sile najkasneje v dveh dneh po nastopu oz. prenehanju višje sile.

Po končanem delovanju višje sile pogodbeni stranki ugotovita morebitne spremembe obveznosti iz pogodbe ter na podlagi tega skleneta ustrezen aneks k tej pogodbi. Če se ne moreta sporazumeti o tem, ima stranka, pri kateri niso nastopile okoliščine višje sile, pravico odstopiti od pogodbe s pisnim obvestilom drugi stranki. Stranki morata drug drugemu poravnati vse do takrat nastale obveznosti.

Končne določbe

24.člen

Ta pogodba je sklenjena in veljavna do 31.12.2026, z možnostjo podaljšanja do najdlje 31.12.2028. Veljavnost pogodbe se podaljšuje s sklenitvijo aneksa k pogodbi.

Naročnik je izvajalcu zavezan za plačila do 31.12.2026, za nadaljnja plačila do izteka te pogodbe pa, ko bodo izpolnjeni formalni pogoji glede na veljavni zakon o izvrševanju proračuna Republike Slovenije oziroma sprejeti proračun za naslednja leta. V kolikor pogoji za nadaljnja plačila ne bodo izpolnjeni, bo naročnik o tem in o datumu prenehanja pogodbe takoj obvestil izvajalca. Obveznosti in pravice nastale do dne prenehanja pogodbe sta naročnik in izvajalec dolžna medsebojno poravnati.

25.člen

V primeru, če med realizacijo te pogodbe nastanejo spremembe v statusu izvajalca, se obveznosti iz te pogodbe prenesejo na njegove pravne naslednike.

26.člen

Vsaka pogodbena stranka lahko predlaga spremembe in dopolnitve k tej pogodbi, ki so veljavne, le če so sklenjene v pisni obliki, kot aneks k tej pogodbi. Za spremembo skrbnikov in pooblaščenih oseb te pogodbe zadostuje pisno obvestilo ene stranke drugi stranki.

27.člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da se za urejanje razmerij, ki niso dogovorjena s pogodbo, uporabljajo določila zakona, ki urejajo obligacijska razmerja in drugih veljavnih predpisov, ki urejajo s pogodbo opredeljena medsebojna razmerja.

28.člen

Pogodbeni stranki bosta morebitne spore, ki bi nastali pri izvrševanju te pogodbe, reševali sporazumno. V primeru, da spora ne bi mogli rešiti sporazumno, bo o sporu odločalo stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

29.člen

Pogodba se podpiše elektronsko.

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da začne pogodba veljati z dnem obojestranskega podpisa pogodbe, pod pogojem, da izvajalec naročniku v petnajstih dneh od podpisa izroči bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Priloge kot sestavni del te pogodbe so:

- razpisna dokumentacija za oddajo javnega naročila MORS 201/2025-ODP,
- ponudba št. _____ z dne _____ s popisom del št. _____,
- fotokopija zavarovalne police za zavarovanje odgovornosti,
- soglasje za neposredno plačilo podizvajalcem.